

**UCHWAŁA Nr151/2017**  
**ZARZĄDU POWIATU W RADZIEJOWIE**  
**z dnia 16 stycznia 2017 roku**

***w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Radziejów przy ul. Szpitalnej, w obrębie geodezyjnym Radziejów, oznaczonej numerem geodezyjnym 666/8, w drodze piątego przetargu ustnego nieograniczonego.***

Na podstawie art. 32 ust.1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.<sup>1</sup>), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.<sup>2</sup>) oraz §5 pkt 3 i 4 Załącznika do Uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2008 r. Nr 88, poz. 1452) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Radziejów przy ul. Szpitalnej, w obrębie geodezyjnym Radziejów, oznaczonej numerem geodezyjnym 666/8 o pow. 0,6382 ha w drodze piątego przetargu ustnego nieograniczonego, za cenę wywoławczą z pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego, tj. za 130 700 zł netto. Wyżej wymieniona nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowi własność Powiatu Radziejowskiego, zapisana jest w księdze wieczystej nr WL1R/00002595/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260.

## **UZASADNIENIE**

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarząd Powiatu ustalił, iż nieruchomość opisana w uchwale jest w nieodpłatnym użytkowaniu SP ZOZ jest zbędna do prowadzenia działalności statutowej SP ZOZ, użytkowana była jako ogródki działkowe. Zarząd Powiatu na posiedzeniu w dniu 31 sierpnia 2015 r. podjął decyzję o likwidacji ogródków działkowych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Radziejów przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod jednorodzinne budownictwo mieszkaniowe (symbol planu MN). W dniu 09 grudnia 2015 r. na opisaną w uchwale nieruchomość gruntową niezabudowaną odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym. W dniu 12 kwietnia 2016 r. odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym. W dniu 02 czerwca 2016 r. odbył się trzeci przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym. W dniu 30 września 2016 r. odbył się czwarty przetarg ustny nieograniczony, który również zakończył się wynikiem negatywnym. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.