

194  
**UCHWAŁA Nr /2017**  
**ZARZĄDU POWIATU W RADZIEJOWIE**  
**z dnia 30 czerwca 2017 roku**

*w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Radziejów przy ul. Szpitalnej, w obrębie geodezyjnym Radziejów, oznaczonej numerem geodezyjnym 691/30, w drodze szóstego przetargu ustnego nieograniczonego.*

Na podstawie art. 32 ust.1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.<sup>1</sup>), 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.<sup>2</sup>) oraz §5 pkt 3 i 4 Załącznika do Uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2008 r. Nr 88, poz. 1452) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Radziejów przy ul. Szpitalnej, w obrębie geodezyjnym Radziejów, oznaczonej numerem geodezyjnym 691/30 o pow. 0,1323 ha w drodze szóstego przetargu ustnego nieograniczonego za 90% ceny oszacowania ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 33 200 zł netto, tj. za cenę wywoławczą 29 880 zł netto. Wyżej wymieniona nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowi własność Powiatu Radziejowskiego, zapisana jest w księdze wieczystej nr WL1R/00027389/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579. i poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i poz. 935.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. oraz 2260 z 2017 r. poz. 820.

## **UZASADNIENIE**

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarząd Powiatu ustalił, iż nieruchomość opisana w uchwale według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Radziejów przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej (symbol planu 4MU). W dniu 09 grudnia 2015 r. na opisaną w uchwale nieruchomość gruntową niezabudowaną odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym. W dniu 12 kwietnia 2016 r. odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym. W dniu 02 czerwca 2016 r. odbył się trzeci przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym. W dniu 30 września 2016 r. odbył się czwarty przetarg ustny nieograniczony, który również zakończył się wynikiem negatywnym. Wynikiem negatywnym zakończył się V przetarg ustny nieograniczony 22 lutego 2017 roku. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.