

UCHWAŁA Nr 209/2017
ZARZĄDU POWIATU W RADZIEJOWIE
z dnia 19 września 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Radziejów w obrębie geodezyjnym Radziejów, oznaczonej numerem geodezyjnym 691/24, w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 32 ust.1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.¹), 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.²) oraz § 5 pkt 3 i 4 Załącznika do Uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2008 r. Nr 88, poz. 1452) **uchwała się, co następuje:**

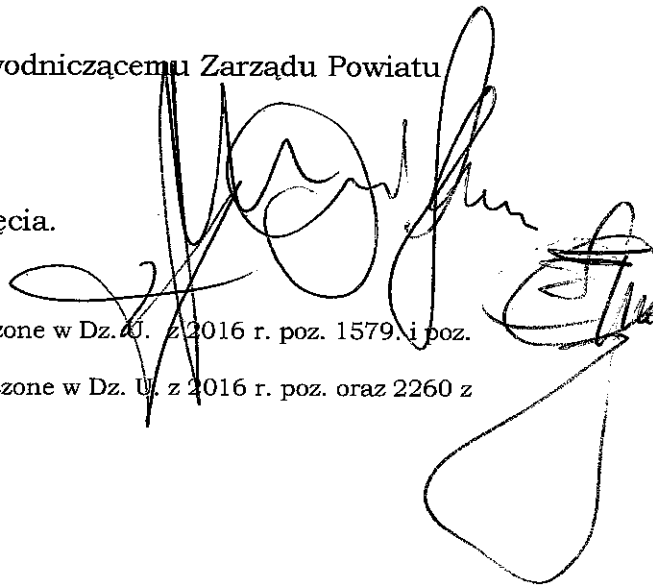
§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Radziejów w obrębie geodezyjnym Radziejów, oznaczonej numerem geodezyjnym 691/24 o pow. 8,6544 ha w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego za cenę wywoławczą za 1100000 zł netto. Wyżej wymieniona nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowi własność Powiatu Radziejowskiego, zapisana jest w księdze wieczystej nr WL1R/00027389/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i poz. 935.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 z 2017 r. poz. 820.



Załącznik Nr 1 do

Uchwały Nr 208/2017
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 19 września 2017 roku

WYKAZ

Nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w miejscowości Radziejów, w obrębie geodezyjnym Radziejów, stanowiących własność Powiatu Radziejowskiego, przeznaczonych do sprzedaży w trybie I przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia a w ha	Nr KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł netto plus obowiązująca stawka VAT, tj. 23%
1.	691/24	8,6544	WLIR/00027389/ 6	Radziejów, przy ul. Szpitalnej - Szybkiej	nieruchomość rolna niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z drogami dojazdowymi Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Radziejów w rejonie ulic Szpitalna, Kruszwicka Objezdna, Kościuszki, Szybka przyjęty Uchwałą Nr XX/159/2013 z dnia 07.06.2013 r. Rady Miasta Radziejów, opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko Pomorskiego w dniu 07.08.2013r. poz. 2612	1100000zł

-zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych nastąpi w trybie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego, podstawa prawna art. 35 ust. 1 i ust.2, art. 37 ust.1, art. 38 ust.1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm. Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 820.)
- nieruchomości są wolne od obciążeń, stanowią własność Powiatu Radziejowskiego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia.....2017 r. do dnia.....2017 r.

STAROSTA
Krzysztof Jarostawski Koltunjak

UZASADNIENIE

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarząd Powiatu ustalił, iż nieruchomość opisana w uchwale według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Radziejów przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej-symbol planu MN, funkcji dróg publicznych klasy L-lokalnej, funkcji dróg publicznych klasy D-dojazdowej. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.