

**UCHWAŁA Nr 219/2017**  
**ZARZĄDU POWIATU W RADZIEJOWIE**  
**z dnia 24 października 2017 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na najem, na okres trzech lat boksu garażowego nr 20 położonego na działce numerze ewidencyjnym 666/7 o pow. 0,2162 ha przy ul Szpitalnej 3, w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art.32 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1868 ze zm. ), §6 pkt 2, 3 i 5 Załącznika do Uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2008 r. Nr 88, poz. 1452) uchwała się, co następuje:

**§1.1.** Wyraża się zgodę na najem, na okres trzech lat boksu garażowego nr 20 położonego na działce o numerze ewidencyjnym 666/7 o pow. 0,2162 ha przy ul. Szpitalnej 3 w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego. Wyżej opisana nieruchomość stanowi własność Powiatu Radziejowskiego, zapisana jest w księdze wieczystej Nr WL1R/00027307/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, jest w nieodpłatnym użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie, wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

2. Zobowiązuje nieodpłatnego użytkownika do zamieszczenia w umowie najmu zapisu dotyczącego możliwości aktualizacji wysokości czynszu oraz terminu najmu.

**§2.** Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**WYKAZ**

Nieruchomości garażowej nr 20 położonej w Radziejowie ul. Szpitalna 3, stanowiącej własność Powiatu Radziejowskiego, a będącej w nieodpłatnym użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie, przeznaczonej do wynajęcia w trybie I przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena w zł (opłata za najem)		
	Nr działki	Pow. w ha	Powierzchnia do wynajęcia	Nr K. W.			Położenie	Za miesiąc netto	+obowiązująca stawka VAT
1.	666/7	0,2162	Boks garażowy nr 20	WL 1R/00 027307/8	Radziejów ul. Szpitalna 3	nieruchomość zabudowana obiekty szpitalne	Teren usług służby zdrowia (UZ) Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Radziejów w rejonie ulic Szpitalna, Kruszwicka Objezdna, Kościuszki, Szybka przyjęty Uchwałą Nr XX/159/2013 z dnia 07.06.2013 r. Rady Miasta Radziejów, opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko Pomorskiego w dniu 07.08.2013r. poz. 2612	120,00 zł + obowiązująca stawka VAT	

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1566 i poz. 1595.). Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia..... 2017 r. do dnia..... 2017 roku.

**STAROSTA**  
*dla J. Jabroskiej-Kuchwicz*

## **UZASADNIENIE**

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarząd Powiatu po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie nr DA.3456/10/2017 z dnia 12.10.2017 r. ustalił, iż boks garażowy nr 20 położony na działce o nr ewid. 666/7 przy ul. Szpitalnej 3 w Radziejowie był wynajmowany, umowa najmu upływa w dniu 03.11.2017 r. W związku z powyższym zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.