

UCHWAŁA Nr 189/2006
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 17 stycznia 2006 roku.

w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej pawilonem handlowym, położonej w Radziejowie przy ul. Szpitalnej 4, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 666/12, w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art.32 ust.1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 34 ust 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 ze zm.), art.231 § 2 Kodeksu Cywilnego Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

Zarząd Powiatu w Radziejowie

uchwała, co następuje:

§1

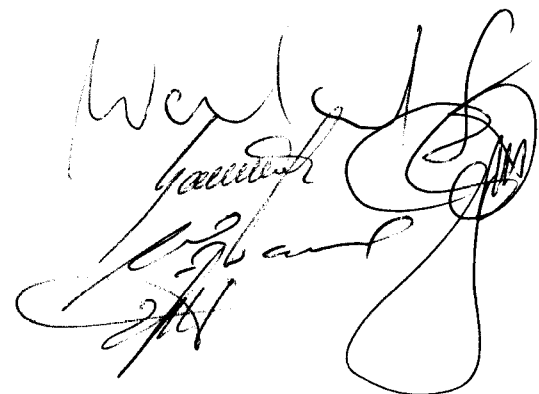
Przeznacza do zbycia w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 231 §2 Kodeksu Cywilnego nieruchomość gruntową zabudowaną pawilonem handlowym, położoną w Radziejowie przy Szpitalnej 4, oznaczoną numerem geodezyjnym 666/12 o pow. 108 m². zapisaną w księdze wieczystej KW Nr 2595, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie. Powyższa nieruchomość stanowi własność Powiatu Radziejowskiego, wymieniona jest w wykazie nr 1 będącym załącznikiem do niniejszej Uchwały.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 189/2006 Zarządu Powiatu w Radziejowie z dnia 17 stycznia 2006 roku.

Działając w oparciu o art. 231 §2 Kodeksu Cywilnego Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm. Zarząd Powiatu w Radziejowie po przeanalizowaniu stanu prawnego działki o nr ewid. 666/12, znajduje podstawę do zbycia ww. działki w trybie bezprzetargowym.

WYKAZ Nr 1

Wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej pawilonem handlowym położonej w Radziejowie przy ul. Szpitalnej 4, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Lp	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr K.W.	Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość szacunkowa pawilonu handlowego w zł	Cena gruntu w zł
1.	666/12	108	2595	nieruchomość uzbrojona	Teren zabudowy szpitalnej (usługi i handel). W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. Nr 80 poz. 717 niniejszy plan nie obowiązuje.	11 250,00	1293,00

1. zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej pawilonem handlowym nastąpi w trybie bezprzetargowym (podstawa prawna: art. 231 § 2 Kodeksu Cywilnego Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.)
2. Cena nieruchomości gruntowej zabudowanej pawilonem handlowym wzrasta o koszty pośrednie (tj: koszty podziału geodezyjnego, wyceny oraz ogłoszeń prasowych) związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży oraz koszty zawarcia aktu notarialnego.
3. Nieruchomość jest wolna od obciążeń