

Radziejów, dnia

.....
(Imię i nazwisko właściciela)

.....
(adres zamieszkania)

**POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
w Radziejowie**

Z A W I A D O M I E N I E
o zakończeniu budowy obiektu budowlanego

Zgodnie z art. 54 oraz art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - "Prawo budowlane" (jednolity tekst ustawy opublikowany w Dz.U.2018 .1202 z późniejszymi zmianami), zawiadamia się, że zakończono budowę obiektu budowlanego:

.....
(rodzaj i przeznaczenie obiektu)

zlokalizowanego w miejscowości gmina
na nieruchomości przy ulicy numer ewidencyjny gruntów:,
stanowiącej własność (zarządzanej przez)

.....
(Imię i nazwisko, adres zamieszkania)

Roboty budowlane zostały wykonane na podstawie pozwolenia na budowę z dnia
oznaczonego numerem, udzielonego przez : Urząd Rejonowy w Radziejowie/Starostwo
Powiatowe w Radziejowie*, w pełnym zakresie (w części obejmującej) o następującej charakterystyce:

* zgłoszenia złożonego w Starostwie Powiatowym w Radziejowie z dnia nr

Wskaźniki techniczne obiektu

Budynki PKOB** : Powierzchnia zabudowy: m ² Powierzchnia użytkowa: m ² Kubatura: m ³ Liczba kondygnacji/wysokość :/..... m Liczba izb (pokoje + kuchnia): szt.	Budowle PKOB** : Kubatura : m ³ Pojemność: m ³ Długość: m Szerokość: m Wysokość : m
Drogi PKOB** : Klasa drogi: Długość: m Szerokość: m Światło (skrajnia):m Rodzaj nawierzchni:	Rurociągi, przewody, linie, sieci PKOB** : Długość: m Średnica: m Zagłębienie: m Maksymalny spadek: % Napięcie: kV Wysokość: m
Obiekty mostowe PKOB** : Klasa drogi: Długość: m Szerokość: m Światło (skrajnia):m Rodzaj nawierzchni:	Inne obiekty PKOB** : Dane techniczne:

.....
(określić wykonaną część obiektu)

W załączeniu przedkładam*:

- 1) oryginał dziennika budowy;
 - 2) oświadczenie kierownika budowy:
 - a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
 - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania – ulicy*), sąsiedniej nieruchomości*), budynku*) lub lokalu*);
 - 3) oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania*);
 - 4) protokoły badań i sprawdzeń (przewodów dymowych, wewn. instalacji elektrycznej, gazowej, wod.-kan., odgromowej)
 - 5) dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacje o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu , sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe;
 - 6) potwierdzone , zgodnie z odrębnymi przepisami , odbiory wykonywanych przyłączy;
- * do zawiadomienia o zakończeniu budowy budynku mieszkalnego lub budynku z częścią mieszkalną , w oświadczeniu kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami , zamieszcza się informację o dokonaniu pomiaru powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych , w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia , o których mowa w art. 34 ust.6 pkt. 1.
- * w razie zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas robót budowlanych, dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis)*

W takim przypadku oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami , powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego , jeżeli został ustanowiony.

* do zawiadomienia o zakończeniu budowy, gdy projekt budowlany obiektu budowlanego nieobjętego obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych /art.56 ust.1a/ inwestor jest zobowiązany dołączyć oświadczenie o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wymienionych w art. 56 tj. Państwowej Inspekcji Sanitarnej i Państwowej Straży Pożarnej.

* pełnomocnictwo osoby działającej w imieniu inwestora.

.....
.....
.....
.....
.....

Pouczenie: Zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - "Prawo budowlane" (jednolity tekst ustawy opublikowany w Dz.U.2018.1202 t.j.z późniejszymi zmianami)właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany przechowywać przez okres istnienia obiektu dokumentację budowy, dokumentację powykonawczą, inne dokumenty i decyzje dotyczące obiektu, a także, w razie potrzeby, instrukcje obsługi i eksploatacji: obiektu, instalacji i urządzeń związanych z tym obiektem, oraz opracowania projektowe i dokumenty techniczne robót budowlanych wykonywanych w obiekcie w toku jego użytkowania.

Potwierdzam zwrot następujących dokumentów: *oryginału dziennika budowy, protokołów badań i sprawdzeń oraz dokumentacji geodezyjnej*

Zostałem/am zapoznany z klauzulą informacyjną dla petenta/klienta/strony/pełnomocnika zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dn. 27 kwietnia 2016r.

.....
(podpis właściciela - inwestora)

* niepotrzebne skreślić
** wypełnia organ