

UCHWAŁA Nr 208/2006
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 21 czerwca 2006 roku

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Piotrkowie Kuj. oznaczonych numerami: 393/3, 393/4, 393/5, 393/6, w drodze kolejnego trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 32 ust.1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 2. art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwał: Nr XXVIII/136/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 31 maja 2001 r., Nr XXXII/159/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 25 października 2001 r., Nr XXXVII/175/2002 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 28 lutego 2002 r. zmieniających uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

Zarząd Powiatu w Radziejowie

uchwała, co następuje:

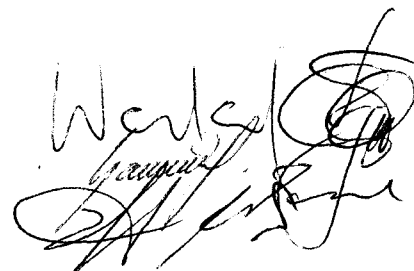
§1. Wyraża zgodę na zbycie w drodze kolejnego (trzeciego) przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Piotrkowie Kuj. oznaczonych numerami geodezyjnymi za cenę:

- działka nr 393/3 o pow. 00.18.36 ha cena wywoławcza netto - 9 030 zł stanowiąca 70 % wartości nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę
- działka nr 393/4 o pow. 00.13.51 ha cena wywoławcza netto - 8 540 zł stanowiąca 70 % wartości nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę
- działka nr 393/5 o pow. 00.11.75 ha cena wywoławcza netto - 7 420 zł stanowiąca 70 % wartości nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę
- działka nr 393/6 o pow. 00.1836 ha cena wywoławcza netto - 10 570 zł stanowiąca 70 % wartości nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę

§2. Wyżej wymienione nieruchomości stanowią własność Powiatu Radziejowskiego, zapisane są w księdze wieczystej KW Nr 18939 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie.

§3. Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 208/2006 Zarządu Powiatu w Radziejowie z dnia 21 czerwca 2006 roku.

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, Zarząd Powiatu ustalił, iż nieruchomości opisane w uchwale zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Piotrków Kujawski nr GG-P.7430-18/05/1/06 z dnia 02.01.2006 r. przeznaczone zostały pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Poprzedzone to zastało stanowiskiem Zarządu Powiatu w Radziejowie z dnia 5 października 2005 roku, a zatwierdzone decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Piotrków Kujawski o warunkach zabudowy nr BI.7331-103/05 z dnia 30.11.2005 r. W dniu 31 marca 2006 roku odbył się I przetarg ustny nieograniczony. W wyniku przetargu została sprzedana działka o nr ewid. 393/2 o pow. 00.17.41 ha. Przetarg na pozostałe cztery działki zakończył się wynikiem negatywnym. Na działkę o nr ewid. 393/3 uczestnicy przetargu nie zaoferowali postąpienia ponad cenę wywoławczą, a na pozostałe trzy działki nie wpłynęło żadne wadium. W dniu 6 czerwca odbył się II przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym. Na działkę o nr ewid. 393/3 uczestnicy przetargu nie zaoferowali postąpienia ponad cenę wywoławczą, a na pozostałe trzy działki nie wpłynęło żadne wadium. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.