

**UCHWAŁA Nr 209/2006**  
**Zarządu Powiatu w Radziejowie**  
**z dnia 21 czerwca 2006 roku.**

*w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w trybie kolejnego (trzeciego) przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości lokalowej o numerze 19 położonej w Radziejowie przy ul. Szpitalnej 6 w budynku byłego hotelu pielęgniarek, wraz z udziałem wynoszącym 1674/54921 części w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu o nr ewidencyjnym 666/4.*

Na podstawie art.32 ust.1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1592 ze zm. ), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust 2, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.), Uchwały Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwał: Nr XXVIII/136/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 31 maja 2001 r., Nr XXXII/159/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 25 października 2001 r., Nr XXXVII/175/2002 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 28 lutego 2002 r. zmieniających uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

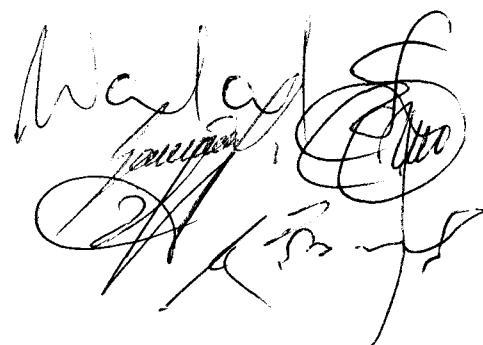
**Zarząd Powiatu w Radziejowie**

uchwała, co następuje

§1. Wyraża zgodę na zbycie w trybie kolejnego (trzeciego) przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości lokalowej o numerze 19, położonej w Radziejowie przy ul. Szpitalnej 6 w budynku byłego hotelu pielęgniarek, wraz z udziałem wynoszącym 1674/54921 części w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu o nr ewidencyjnym 666/4 o pow. 1342 m<sup>2</sup> oraz pomieszczeniami do wspólnego użytku, za cenę wywoławczą 2 544,00 zł stanowiącą 53 % wartości nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę. Wyżej wymieniona nieruchomość lokalowa stanowi własność Powiatu Radziejowskiego, zapisana jest w księdze wieczystej KW Nr 28456, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **UZASADNIENIE**

**do uchwały Nr 209/2006 Zarządu Powiatu w Radziejowie z dnia 21 czerwca 2006 r.**

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwały: Nr XXVIII/136/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 31 maja 2001 r., Nr XXXII/159/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 25 października 2001 r., Nr XXXVII/175/2002 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 28 lutego 2002 r. zmieniające uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata. W dniu 31 marca 2006 roku odbył się I przetarg ustny nieograniczony. W wyniku przetargu prawo nabycia przedmiotowej nieruchomości w pierwszym postąpieniu ustalono za cenę 4 850 zł. W dniu 6 kwietnia oferent, który wygrał przetarg złożył oświadczenie, że rezygnuje z zawarcia umowy notarialnej. W dniu 6 czerwca 2006 roku odbył się II przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym. W związku z powyższym Zarząd Powiatu w Radziejowie, znajduje podstawę do zbycia ww. nieruchomości lokalowej w drodze kolejnego (trzeciego) przetargu ustnego nieograniczonego.