

UCHWAŁA Nr 112/2020
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 10 marca 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres trzech lat lokalu użytkowego o pow. 9 m², znajdującego się w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie przy ul. Szpitalnej 3.

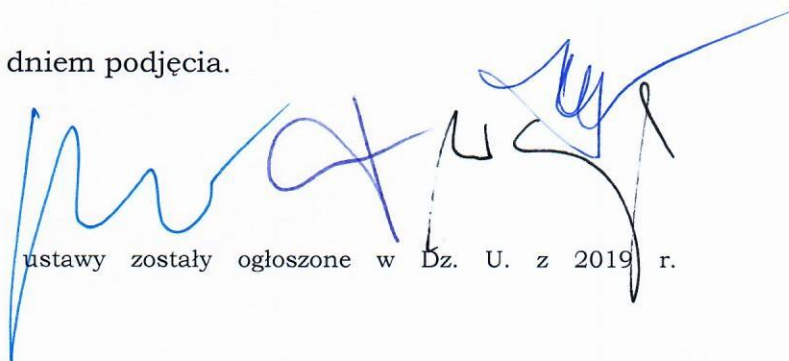
Na podstawie art.32 ust.1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511 ze zm.¹), §6 ust 5 załącznika do uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2008 r. Nr 88, poz. 1452) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na dzierżawę, na okres trzech lat lokalu o pow. 9 m², znajdującego się w części ciągu komunikacyjnego w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie przy ul. Szpitalnej 3, położonym na działce o nr ewid. 666/13, o pow. 3.3025 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr WL1R/00002595/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego. Wyżej opisana nieruchomość jest w nieodpłatnym użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie, stanowi własność Powiatu Radziejowskiego, wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1571 i poz. 1815



UZASADNIENIE

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony Zarząd Powiatu po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie nr DA/425/02/2020 z dnia 12 lutego 2020 roku ustalił, iż lokal użytkowy znajdujący się w budynku SP ZOZ w Radziejowie był dzierżawiony z przeznaczeniem na salon optyczny. Umowa dobiega końca 28 lutego 2020 r. W związku z powyższym zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.

Załącznik Nr 1 do
 Uchwały Nr 112/2020
 Zarządu Powiatu w Radziejowie
 z dnia 10 marca 2020 r.

Wykaz

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza w zł (opłata za dzierżawę)		Forma władania	
	Nr działki	Pow. w ha	Powierzchnia do wydzierżawienia w m ²	Nr K.W.			Położenie	Za 9,00 m ² miesięcznie netto+ obowiązująca stawka VAT		Całkowita Brutto +termin płatności
1.	666/13	3,3025	9,00 m ²	WL.1R/00002595/2	Radziejów ul. Szpitalna 3	nieruchomość zabudowana	1UZ Tereny usług służby zdrowie. Tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Radziejów w rejonie ulic Szpitalna , Kruszwicka Odjezdna, Kościuszki, Szybka przyjęty Uchwałą Nr XX/159/2013 z dnia 07.06.2013 r. Rady Miasta Radziejów, opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko Pomorskiego w dniu 07.08.2013r. poz. 2612+ VAT zł do.....	Nieodpłatny użytkownik

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65). Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia2020 r. do dnia2020 roku.