

UCHWAŁA Nr 171/2020
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 27 listopada 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy Zespołowi Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce na wynajęcie na okres trzech lat pomieszczenia na I piętrze w internacie Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce

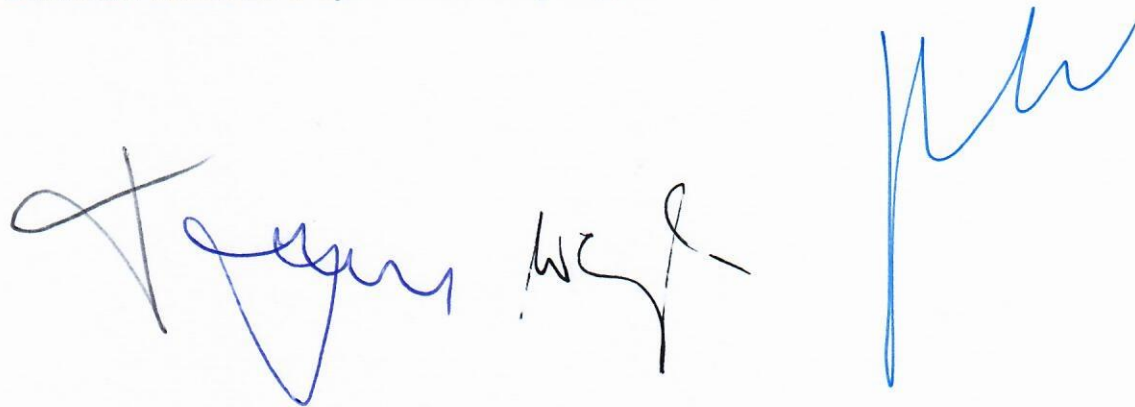
Na podstawie art. 32 ust.1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na wynajęcie na okres trzech lat, poprzez zawarcie kolejnej umowy najmu, w trybie bezprzetargowym jednego lokalu o powierzchni 20,40 m² na I piętrze w internacie Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce znajdującego na działce o nr ewid. 112/48, o pow. 2,6383 ha, zapisanych w księdze wieczystej nr WL1R/00022904/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych dla Gminnej Spółki Wodnej w Radziejowie. Czynnosc najmu będzie pobierany na dotychczasowych warunkach, wysokość pozostałych opłat min. za ogrzewanie, energię, wywóz nieczystości będą uzgodnione z trwałym zarządcą Zespołem Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce Nieruchomość stanowi własność Powiatu Radziejowskiego i jest w trwałym zarządzie Zespołowi Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce.

2. Zobowiązuje trwałego zarządcę do zamieszczenia w umowie najmu zapisu dotyczącego możliwości aktualizacji wysokości czynszu oraz terminu najmu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołowi Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Three handwritten signatures in blue ink are present on the page. The first signature on the left is a cursive name that appears to be 'Tomasz'. The middle signature is a stylized, illegible mark. The signature on the right is a cursive name that appears to be 'Marta'.

UZASADNIENIE

Zarząd Powiatu po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce nr ZSRCKU.696/051/71/2020 z dnia 25 listopada 2020 roku ustalił, iż lokal użytkowy znajdujący się w budynku internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce, jest zbędny do prowadzenia działalności statutowej szkoły. Trzyletnia umowa najmu wygasa z dniem 13 grudnia 2020 r. zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.

Załącznik Nr 1 do

Uchwały Nr 171/2020
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 27 listopada 2020 roku

WYKAZ

Wykaz nieruchomości pomieszczenia na I piętrze budynku internatu Zespołowi Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce przeznaczonego do wynajęcia na okres trzech lat z przeznaczeniem na biuro dla Gminnej Spółki Wodnej w Radziejowie w trybie bezprzetargowym.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena w zł (opłata za dzierżawę)		
	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr K.W.			Nr lokalu użytkowego	Za dzierżawę 1 m ² powierzchni netto w zł + obowiązująca stawka VAT	Ogółem netto w zł Miesięcznie + obowiązująca stawka VAT
1	112/48	26383 pow. Do wynajęcia 20,40 m ²	WL1R/00 022904/8	-	nieruchomość uzbrojona	Symbol planu 21 U oznacza „Zespół Szkół Rolniczych” w związku z wejściem w życie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. Nr 80 poz 717 niniejszy plan nie obejmuje.	9,69 + obowiązująca stawka VAT miesięcznie	197,68 + obowiązująca stawka VAT

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920)
Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni od dnia 2020 roku do 2020 roku.

STAROSTA
dr Józef Kottuniak