

DECYZJA Nr 3/2020
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 27 listopada 2020 roku

Na podstawie art. 48 ust. 1 i 2, art. 45 oraz art. 82, art. 83, ustawy z 21.08.1997 r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) art. 32 ust. 1 ust 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 104 § 1 i art. 107 ustawy z 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U.z 2020 r. poz. 256¹) - dalej: k.p.a.,

Zarząd Powiatu w Radziejowie w składzie:

Przewodniczący - Pan Jarosław Kołtuniak
Członkowie: - Pan Grzegorz Piasecki
- Pan Włodzimierz Gorzycki
- Pan Jan Nocoń

1. Przekazuje się Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Radziejowie ul. Kościuszki 58, 88-200 Radziejów w trwały zarząd z dniem 1 grudnia 2020 r. na czas nieoznaczony lokal stanowiący odrębną nieruchomość o powierzchni użytkowej 190,34 m² usytuowany na 2 kondygnacji budynku położonego przy ul. Rolniczej 4 w miejscowości Radziejów, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr **WL1R/00020802/9**. Z własnością opisanego wyżej lokalu związany jest udział wynoszący 505/1000 części nieruchomości wspólnej. Budynek, w którym znajdują się w/w lokal położony jest na działce o numerze ewidencyjnym 778/1 o pow. 1155 m² będącej własnością Skarbu Państwa-Starosta Radziejowski, będącej w udziale 505/1000 w użytkowaniu wieczystym Powiatu Radziejowskiego zapisanej w księdze wieczystej WL1R/00020800/5.
2. Trwały zarząd nieruchomości opisanej w pkt 1 ustanawia się z przeznaczeniem na działalność statutową jednostki.
3. Ustala stawkę opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu na 0,3% ceny nieruchomości. 190 647,96 zł a opłatę roczną na kwotę **571,94** zł.
4. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Radziejowie zobowiązany jest wносить opłatę roczną z góry do 31 marca każdego roku na rachunek bankowy Powiatu Radziejowskiego lub w kasie Urzędu bez uprzednich wezwań do zapłaty.
5. Opłatę roczną w pierwszym roku po ustanowieniu trwałego zarządu ustaloną proporcjonalnie w stosunku do pozostałego do wykorzystania w danym roku okresu trwałego zarządu należy uiścić w terminie 30 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.
6. Wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu nieruchomości może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
7. Objęcie nieruchomości w trwały zarząd nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

¹. Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 695 i poz. 1298

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 24 listopada 2020 r. znak PA.071.6.2020 Kierownik Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie wniosła o przekazanie w trwały zarząd lokalu znajdującego się na pierwszym piętrze w budynku przy ul. Rolniczej 4 na działce 778/1 w Radziejowie zapisany w księdze wieczystej WL1R/00020803/9. Objęty wnioskiem lokal lokalu użytkowego -1, pomieszczeń biurowych - 10, WC - 3, o powierzchni 190,34 mkw. W ramach posiadanego udziału korzystać z pomieszczenia garażowo-magazynowego o powierzchni 30,94 mkw. Z lokalem związany jest udział w 505/1000 częściach wspólnych w budynku oraz w prawie użytkowania wieczystego Powiatu Radziejowskiego działki gruntu o numerze ewidencyjnym 778/1, obręb 0001, Radziejów, o łącznej powierzchni 1 155 mkw.

Pouczenie:

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 w związku z art. 17 pkt 1 k.p.a., od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku, za pośrednictwem Zarządu Powiatu Radziejowskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Pieczęć urzędowa

.....