#### UCHWAŁA Nr 171/2020

**Zarządu Powiatu w Radziejowie**

**z dnia 27 listopada 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy Zespołowi Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce na wynajęcie na okres trzech lat pomieszczenia na I piętrze w internacie Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce**

Na podstawie art. 32 ust.1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r.
o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.
z 2020 r. poz. 1990) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** 1.Wyraża zgodę na wynajęcie na okres trzech lat, poprzez zawarcie kolejnej umowy najmu, w trybie bezprzetargowym jednego lokalu
o powierzchni 20,40 m2 na I piętrze w internacie Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce znajdującego na działce
o nr ewid. 112/48, o pow. 2,6383 ha, zapisanych w księdze wieczystej nr WL1R/00022904/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych dla Gminnej Spółki Wodnej w Radziejowie. Czynsz najmu będzie pobierany na dotychczasowych warunkach, wysokość pozostałych opłat min. za ogrzewanie, energie, wywóz nieczystości będą uzgodnione z trwałym zarządcą Zespołem Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce Nieruchomość stanowi własność Powiatu Radziejowskiego i jest w trwałym zarządzie Zespołowi Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce.

2. Zobowiązuje trwałego zarządcę do zamieszczenia w umowie najmu zapisu dotyczącego możliwości aktualizacji wysokości czynszu oraz terminu najmu.

 **§ 2**. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołowi Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

Zarząd Powiatu po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce nr ZSRCKU.696/051/71/2020 z dnia 25 listopada 2020 roku ustalił, iż lokal użytkowy znajdujący się w budynku internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce, jest zbędny
do prowadzenia działalności statutowej szkoły. Trzyletnia umowa najmu wygasa z dniem 13 grudnia 2020 r. zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.