

UCHWAŁA Nr 180/2021
ZARZĄDU POWIATU W RADZIEJOWIE
z dnia 8 lutego 2021 roku

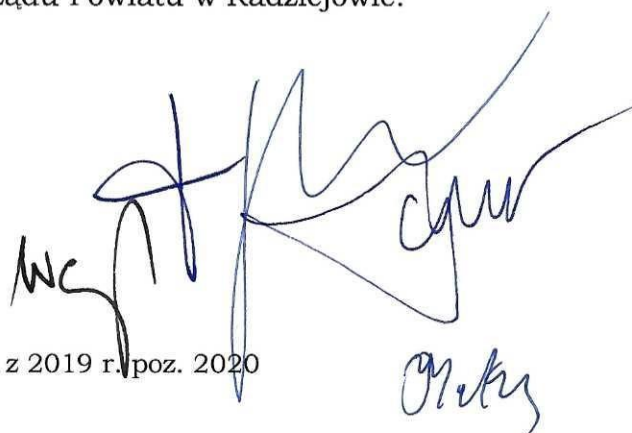
w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości przez Powiat Radziejowski

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.¹) oraz § 4 pkt 2, 3 załącznika do Uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2008 r. Nr 88, poz. 1452) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Powiat Radziejowski prawa własności lokalu nr 1 o powierzchni użytkowej 186,10 m² położonego przy ul. Rolniczej 4 w Radziejowie dla którego to lokalu Sąd Rejonowy w Radziejowie, IV Wydział Ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1R/00020803/6 wraz z udziałem 495/1000 w prawie własności zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 778/1, obręb 0001, Radziejów, o powierzchni 0.1155 ha dla której Sąd Rejonowy w Radziejowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1R/00020800/5, z przeznaczeniem na cele związane z wykonywaniem ustawowych zadań powiatu – pomieszczenia urzędu administracji publicznej stopnia powiatowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się członkom Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020

UZASADNIENIE

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarząd Powiatu postanowił nabyć nieodpłatnie nieruchomość opisaną w uchwale tj. lokal nr 1 o powierzchni 186,10 m² położony przy ul. Rolniczej 4 w Radziejowie wraz z udziałem 495/1000 w prawie własności zabudowanej nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 778/1.

W dniu 11 stycznia 2021 Starosta Radziejowski otrzymał informacje WSPN/DW.7582.26.2020.WJ z dnia 7 stycznia 2021 r. w celu wykonania zarządzenia 255/2020 Wojewody Kujawsko - Pomorskiego w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny w/w nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Dla działki o numerze ewidencyjnym 778/1 położonej przy ul. Rolniczej w Radziejowie aktualnie Gmina Miasto Radziejów nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Radziejów, tj. w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Radziejów” przyjętym Uchwałą Rady Miasta Radziejów, Nr XI/100/2020 z dnia 25 czerwca 2020 roku ww. działka położona jest w jednostce polityki przestrzennej: I-północna; przeznaczenie terenu: G - tereny zabudowy o funkcjach produkcyjno-usługowych. Dla działki nr 778/1 nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Działka ta nie jest objęta planem rewitalizacji.

W związku z powyższym zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.