

**UCHWAŁA Nr 231/2006**  
**Zarządu Powiatu w Radziejowie**  
**z dnia 12 września 2006 roku**

***w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Piotrkowie Kuj. oznaczonych numerami: 393/5, 393/6, w drodze rokowań.***

Na podstawie art. 32 ust.1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm. ), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 2, art. 67 ust. 1 i 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwał: Nr XXVIII/136/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 31 maja 2001 r., Nr XXXII/159/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 25 października 2001 r., Nr XXXVII/175/2002 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 28 lutego 2002 r. zmieniających uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

**Zarząd Powiatu w Radziejowie**

uchwała, co następuje:

**§1.** Wyraża zgodę na zbycie w drodze rokowań nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Piotrkowie Kuj. oznaczonych numerami geodezyjnymi:

- działka nr 393/5 o pow. 00.11.75 ha
- działka nr 393/6 o pow. 00.18.42 ha

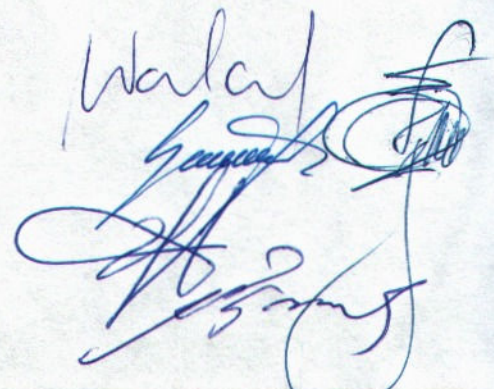
Ustala się, że nieruchomości gruntowe niezabudowane mogą być zbyte za cenę nie niższą niż:

- działka nr 393/5 - 6 360,00 zł netto
- działka nr 393/6 - 9 060,00 zł netto

**§2.** Wyżej wymienione nieruchomości stanowią własność Powiatu Radziejowskiego, zapisane są w księdze wieczystej KW Nr 18939 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie.

**§3.** Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr 231/2006 Zarządu Powiatu w Radziejowie z dnia 12 września 2006 roku.**

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, Zarząd Powiatu ustalił, iż nieruchomości opisane w uchwale zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Piotrków Kujawski nr GG-P.7430-18/05/1/06 z dnia 02.01.2006 r. przeznaczone zostały pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Poprzedzone to zastało stanowiskiem Zarządu Powiatu w Radziejowie z dnia 5 października 2005 roku, a zatwierdzone decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Piotrków Kujawski o warunkach zabudowy nr BI.7331-103/05 z dnia 30.11.2005 r. W dniu 31 marca 2006 roku odbył się I przetarg ustny nieograniczony. W wyniku przetargu została sprzedana działka o nr ewid. 393/2 o pow. 00.17.41 ha. Przetarg na pozostałe cztery działki zakończył się wynikiem negatywnym. Na działkę o nr ewid. 393/3 uczestnicy przetargu nie zaoferowali postąpienia ponad cenę wywoławczą, a na pozostałe trzy działki nie wpłynęło żadne wadium. W dniu 6 czerwca odbył się II przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym. Na działkę o nr ewid. 393/3 uczestnicy przetargu nie zaoferowali postąpienia ponad cenę wywoławczą, a na pozostałe trzy działki nie wpłynęło żadne wadium. W dniu 31 lipca 2006 roku odbył się III przetarg ustny nieograniczony w wyniku, którego została sprzedana działka o nr ewid. 393/3 o pow. 00.18.36 ha i działka o nr ewid. 393/4 o pow. 00.13.51 ha. Na działki o nr ewid. 393/5 o pow. 00.11.75 ha i 393/6 o pow. 00.18.42 ha nie wpłynęły żadne wadia. Wobec powyższego przetarg na działki o nr ewid. 393/5 i 393/6 zakończył się wynikiem negatywnym. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.