

UCHWAŁA Nr 300/2022
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 13 września 2022 roku

**w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy - Zespołowi Szkół
Mechanicznych w Radziejowie na oddanie nieruchomości rolnych
niezabudowanych w dzierżawę na okres 3 lat w trybie I przetargu
ustnego nieograniczonego oraz określenia minimalnej opłaty za
dzierżawę.**

Na podstawie art. 32 ust 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.¹) oraz § 6 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 5, Załącznika do Uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2008 roku Nr 88, poz. 452) uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża zgodę trwałemu zarządcy Zespołowi Szkół Mechanicznych w Radziejowie na oddanie w dzierżawę nieruchomości rolnych niezabudowanych o nr ewid: dz. 1515/3 o pow. 1.4823 ha, dz. 1515/4 o pow. 1.1034 ha, położonych w miejscowości Radziejów, zapisanych w księdze wieczystej nr WL1R/00035027/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, na okres 3 lat .
w trybie I przetargu ustnego nieograniczonego. Wyżej opisane nieruchomości wymienione są w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone: Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

§ 2. Określa minimalną opłatę za dzierżawę (czynsz) do przetargu za dzierżawione nieruchomości rolne niezabudowane za 1 ha fizyczny w stosunku rocznym w wysokości 2 500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony Zarząd Powiatu ustalił, że nieruchomości rolne niezabudowane, położone w miejscowości Radziejów, stanowiące mienie Powiatu Radziejowskiego, a będące w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Mechanicznych w Radziejowie przeznacza do dzierżawy.