

UCHWAŁA Nr 395/2024
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 31 stycznia 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na najem, na okres pięciu lat lokalu biurowego znajdującego się na III piętrze (lokal 302) w budynku przy ul. Kościuszki 20/22 w Radziejowie, w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107), art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 334 ze zm.¹) §6 ust 2, 3 i 5 załącznika do uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2008 r. Nr 88, poz. 1452) uchwala się, co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na najem, na okres na okres pięciu lat lokalu biurowego o pow. 12,5 m² znajdującego się na III piętrze (lokal 302) w budynku administracyjno – biurowym położonym przy ul. Kościuszki 20/22 w Radziejowie, w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego. Budynek administracyjno – biurowy usytuowany jest na działce ewidencyjnej 461 o pow. 0.6737 ha, zapisanej w księdze wieczystej WL1R/00008757/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość stanowi współwłasność Powiatu Radziejowskiego w udziale 1494/2381 części, wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarząd Powiatu ustalił, iż opisywany lokal biurowy opisany w uchwale wynajmowany jest w trybie przetargowym. Umowa najmu wygasa 31.07.2024 r.

W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.