Załącznik Nr 1 do

Uchwały Nr 395/2024

Zarządu Powiatu w Radziejowie

z dnia 31 stycznia 2024 roku

## WYKAZ

Wykaz pomieszczenia biurowego znajdującego się w budynku administracyjno - biurowym położonym na działce   
o nr ewidencyjnym 461, o pow. 0.67.37 ha, w Radziejowie przy ul. Kościuszki 20/22, przeznaczonego do wynajęcia   
na okres pięciu lat w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego. Lokal stanowi współwłasność Powiatu Radziejowskiego w udziale 1494/2381 części.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | | | Opis | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena wywoławcza  w zł (opłata za najem   + media) |
|  | Nr działki | Powierzchnia w m2 | Nr K.W. | Nr lokalu  użytkowego | Ogółem  Netto + obowiązująca stawka VAT |
| 1  a | 461  III piętro – pomieszczenie  biurowe o pow. 12,5 m2 | 6737 | WL1R/00008757/8 | 302 | nieruchomość uzbrojona | W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 27 marca 2003 r.  o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. Nr 80 poz. 717 niniejszy plan nie obowiązuje. W „Studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Radziejów” przyjętym Uchwałą Rady Miasta Nr XI/100/2020 z dnia 25 czerwca 2020 roku działka  położona jest w jednostce polityki przestrzennej: II – centralna;  przeznaczenie terenu: U – tereny zabudowy usługowej. przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej | 400zł |

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2023 r. poz. 334 ze zm.)* ). Wykaz zostanie wywieszony  
 na okres 21 dni od dnia ……………..2024 roku do ……………… 2024 roku.