

WYKAZ

dotyczący sprzedaży w trybie bezprzetargowym
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz użytkownika wieczystego –
art. 198 g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Stawka procentowa opłaty rocznej/wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego/termin wnoszenia opłat/zasady aktualizacji opłat	Uwagi
1.	Województwo: kujawsko – pomorskie Jednostka ewidencyjna: Piotrków Kujawski Obręb: miasto Piotrków Kujawski Numer jednostki rejestrowej: G.7 Księga Wieczysta: WL1R/00029457/8 Identyfikator działek: 041105_4.0001.166/79 041105_4.0001.166/81 Numer działek 166/79 i 166/81 Łączna powierzchnia: 0.6938 ha	Działki nr 166/79 i 166/81 przeznaczone na sprzedaż posiadają powierzchnię odpowiednio 0.4024 ha i 0.2914 ha. Łączna powierzchnia działek wynosi 0.6938 ha, a ich łączny kształt jest nieregularny, zwarty. Teren działek jest zabudowany budynkami o charakterze produkcyjnym i magazynowym, w części niezabudowanej utwardzony, w części ogrodzony. Układ hipsometryczny terenu płaski, poziomu. Działki posiadają uzbrojenie techniczne w instalację elektryczną i wodno – kanalizacyjną.	Dla działek nie można określić przeznaczenia z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W oparciu o Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Piotrków Kujawski przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Piotrkowie Kujawskim z dnia 28 czerwca 2019 r. Nr IX/43/2019 działki nr 166/79 i 166/81, przeznaczone są na tereny wielofunkcyjnej zabudowy miejskiej.	112 380 zł (słownie: sto dwanaście tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych 00/100)	3%/5 619 zł/do 31 marca każdego roku/nie częściej niż raz na trzy lata	Przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości będą miały zastosowanie przepisy o pomocy publicznej.

2.	Województwo: kujawsko – pomorskie Jednostka ewidencyjna: Piotrków Kujawski Obręb: miasto Piotrków Kujawski Numer jednostki rejestrowej: G.7 Księga Wieczysta: WL1R/00018829/7 Identyfikator działek: 041105_4.0001.166/71 041105_4.0001.166/72 041105_4.0001.166/73 041105_4.0001.166/74 Numer działek: 166/71, 166/72, 166/73 i 166/74 Łączna powierzchnia: 2.0662 ha	Działki nr 166/71, 166/72, 166/73 i 166/74 przeznaczone na sprzedaż posiadają powierzchnię odpowiednio 0.5128 ha, 0.8305 ha, 0.5135 ha i 0.2094 ha. Łączna powierzchnia działek wynosi 2.0662 ha, a ich łączny kształt jest nieregularny, zwarty. Teren działek jest zabudowany budynkiem o charakterze produkcyjnym, w części niezabudowanej, w części utwardzony, w części ogrodzony. Układ hipsometryczny terenu płaski, poziomy. Działki posiadają uzbrojenie techniczne w instalację elektryczną i wodno – kanalizacyjną.	Dla działek nie można określić przeznaczenia z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W oparciu o Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Piotrków Kujawski przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Piotrkowie Kujawskim z dnia 28 czerwca 2019 r. Nr IX/43/2019 działki nr 166/75, 166/78 i 166/82, przeznaczone są na tereny wielofunkcyjnej zabudowy mieszkowej.	287 640 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt siedem tysięcy sześćset czterdzieści złotych 00/100)	3%/14 382 zł/do 31 marca każdego roku/nie częściej niż raz na trzy lata	Przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości będą miały zastosowanie przepisy o pomocy publicznej.
3.	Województwo: kujawsko – pomorskie Jednostka ewidencyjna: Piotrków Kujawski Obręb: miasto Piotrków Kujawski Numer jednostki rejestrowej: G.7 Księga Wieczysta: WL1R/00029018/9 Identyfikator działek: 041105_4.0001.166/75 041105_4.0001.166/76	Działki nr 166/75, 166/78 i 166/82 przeznaczone na sprzedaż posiadają powierzchnię odpowiednio 1.1645 ha, 0.7631 ha i 0.4523 ha. Łączna powierzchnia działek wynosi 2.3799 ha, a ich łączny kształt jest nieregularny, zwarty. Teren działek jest zabudowany budynkami o charakterze produkcyjnym, w części niezabudowanej, w części utwardzony, w części ogrodzony. Układ hipsometryczny terenu płaski, poziomy. Działki posiadają uzbrojenie techniczne w instalację elektryczną i wodno – kanalizacyjną.	Dla działek nie można określić przeznaczenia z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W oparciu o Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Piotrków Kujawski przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Piotrkowie Kujawskim z dnia 28 czerwca 2019 r. Nr IX/43/2019 działki nr 166/71, 166/72, 166/73 i 166/74, przeznaczone są na tereny wielofunkcyjnej zabudowy mieszkowej.	331 260 zł (słownie: trzysta trzydzieści jeden tysięcy dwieście sześćdziesiąt złotych 00/100)	3%/16 563 zł/do 31 marca każdego roku/nie częściej niż raz na trzy lata	Przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości będą miały zastosowanie przepisy o pomocy publicznej.

	041105_4.0001.166/82 Numer działek: 166/75, 166/78 i 166/82 Łączna powierzchnia: 2.3799 ha					Przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości będą miały zastosowanie przepisy o pomocy publicznej.
4.	Województwo: kujawsko – pomorskie Jednostka ewidencyjna: Piotrków Kujawski Obręb: miasto Piotrków Kujawski Numer jednostki rejestrowej: G.7 Księga Wieczysta: WL1R/00015123/7 Identyfikator działek: 041105_4.0001.166/76 041105_4.0001.166/77 Numer działek 166/77 i 166/77 Łączna powierzchnia: 1.2183 ha	Działki nr 166/76 i 166/77 przeznaczone na sprzedaż posiadają powierzchnię odpowiednio 1.1385 ha i 0.0789 ha. Łączna powierzchnia działek wynosi 1.2183 ha, a ich łączny kształt jest nieregularny, średnio zwarty. Teren działek jest zabudowany budynkami o charakterze produkcyjnym, w części niezabudowanej w części utwardzony, w części ogrodzony. Układ hipsometryczny terenu płaski, poziomy. Działki posiadają uzbrojenie techniczne w instalację elektryczną i wodno – kanalizacyjną.	Dla działek nie można określić przeznaczenia z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W oparciu o Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Piotrków Kujawski przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Piotrkowie Kujawskim z dnia 28 czerwca 2019 r. Nr IX/43/2019 działki nr 166/76 i 166/77, przeznaczone są na tereny wielofunkcyjnej zabudowy miejskiej.	169 560 zł (słownie: sto sześćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt złotych 00/100)	3%/8 478 zł/do 31 marca każdego roku/nie częściej niż raz na trzy lata	

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, począwszy od dnia 17 września 2024 roku na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Radziejowie oraz przekazuje Wojewódzie Kujawsko – Pomorskiemu – Pomorskiemu na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) lub odrębnych przepisów oraz osoby będące poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo spadkobiercy takich osób, mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości.

W razie nie złożenia wniosku w terminie pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości nie przysługuje.


STANISŁAW
dr Stanisław Koltuniak