

**DECYZJA Nr 5/2002**  
**Zarządu Powiatu w Radziejowie**  
**z dnia 12 grudnia 2002 roku**  
**w sprawie ustalenia opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu**

Na podstawie art. 83 ust.1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2000 roku Dz. U. Nr 46 poz. 1592 ze zm.) oraz art. 104 k.p.a., po rozpoznaniu z urzędu sprawy trwałego zarządu nieruchomości gruntowej, położonej w Piotrkowie Kuj. przy ul. Poznańskiej 98 na działkach o numerach ewidencyjnych 392/1 i 393/1, będącej w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej.

Zarząd Powiatu w Radziejowie w składzie:

- Przewodniczący:       - Lucjan Walczak  
Członkowie:           - Krzysztof Pieściński  
                              - Jan Wojciechowski  
                              - Grzegorz Łojewski  
                              - Leszek Wąsowicz

**postanawia:**

1. Z dniem 1 stycznia 2003 r. ustala wysokość 0,3 % opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu nieruchomością położoną w Piotrkowie Kuj. przy ul. Poznańskiej 98, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 392/1 o pow. 4.54.00 ha, KW Nr 25810, na kwotę 62,70 zł. (słownie: sześćdziesiąt dwa złote 70/100) i działka nr 393/1 o pow. 0.81.00 ha, KW Nr 18939, na kwotę 81,30 zł. (słownie: osiemdziesiąt jeden złotych 30/100) po aktualizacji.
2. Zobowiązać trwałego zarządcę do uiszczania opłaty rocznej przez cały okres trwałego zarządu w wysokości określonej w pkt 1, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok na konto Starostwa Powiatowego w Radziejowie, Nr konta: Kujawsko-Dobrzyński Bank Spółdzielczy Oddział Osiećciny 95501042-169-36000-1.

**Uzasadnienie**

Strona z mocy prawa na podstawie decyzji Wojewody Kujawsko – Pomorskiego nr GKN-III-W-7723-1-19/5/2000 z dnia 14 grudnia 2000r. jest trwałym zarządcą nieruchomości położonej w Piotrkowie Kuj. przy ul. Poznańskiej 98, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 392/1 o powierzchni 4.54.00 ha, dla której Sąd Rejonowy w Radziejowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę KW Nr 25810, oraz jako działka nr 393/1 o powierzchni 0.81.00 ha, dla której Sąd Rejonowy w Radziejowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę KW Nr 18939.

Powiat Radziejowski dokonał w 2002 r. przeszacowania wartości nieruchomości położonej

w Piotrkowie Kuj. przy ul. Poznańskiej 98, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 392/1 o pow. 4.54.00 ha oraz działka nr 393/1 o pow. 0.81.00 ha. Aktualna wartość nieruchomości o numerze ewidencyjnym 392/1, według opinii rzeczoznawcy majątkowego Kazimierza Ćwierczakiewicza z dnia 5.12.2002 roku wynosi 20 900 zł. oraz nieruchomości o numerze ewidencyjnym 393/1 wynosi 27 100 zł., w związku z czym opłata z tytułu trwałego zarządu ustalona zostaje zgodnie z przeszacowaniem na kwotę 62,70 zł. tj. 0,3% wartości oraz na kwotę 81,30 zł. tj. 0,3% wartości - zgodnie z art. 83 powołanej w decyzji ustawy – począwszy od dnia 1 stycznia 2003 r.

Biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności faktyczne i prawne postanowiono jak w sentencji.

### Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Zarządu Powiatu w Radziejowie w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. Dom Pomocy Społecznej w Piotrkowie Kuj.  
ul. Poznańska 98
2. a/a

**STAROSTA**  
*mgr inż. Lucjan Waleczak*