

ZARZĄDZENIE Nr 3 / 2026

STAROSTY RADZIEJOWSKIEGO

z dnia 15 stycznia 2026 r.

w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia I przetargu ustnego ograniczonego na zbycie nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w obrębie ewidencyjnym: 0001 Radziejów, gmina miasto Radziejów, oznaczonej numerem ewidencyjnym 575, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Radziejowie księga wieczysta Nr WL1R/00032332/0.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.¹) oraz § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 t.j.), zarządza się co następuje:

§ 1. Powołuję się Komisję przetargową dla przeprowadzenia I przetargu ustnego ograniczonego na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie ewidencyjnym: 0001 Radziejów, gmina miasto Radziejów, w składzie:

- | | |
|--------------------------|------------------|
| 1) Grzegorz Piasecki | - przewodniczący |
| 2) Katarzyna Patyk | - członek |
| 3) Katarzyna Mroczkowska | - członek |

§ 2. Podstawę pracy Komisji przetargowej stanowi regulamin – załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
dr Jarosław Kottuniak

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r., poz. 1122, Dz.U. z 2024 r., poz. 1717, Dz.U. z 2024 r., poz. 1881, Dz.U. z 2025 r., poz. 1080, Dz.U. z 2025 r., poz. 1077.

Zatwierdzam:

STAROSTA

.....
dr Jarosław Kottuniak

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Nr 3 / 2026
Starosty Radziejowskiego
z dnia 15 stycznia 2026 r.

REGULAMIN PRACY KOMISJI PRZETARGOWEJ W POSTĘPOWANIU

Na zbycie w drodze I przetargu ustnego ograniczonego, nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w miejscowości Radziejów, gmina miasto Radziejów, oznaczonej numerem ewidencyjnym 575, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Radziejowie księga wieczysta Nr WL1R/00032332/0.

W oparciu o art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2, art. 67 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.), w związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213)

1. Przetarg odbywa się na zasadach, w terminie i w miejscu określonym w ogłoszeniu, które organizator umieści w prasie regionalnej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.
2. Przetarg prowadzi komisja powołana Zarządzeniem Starosty Radziejowskiego.
3. Przewodniczący komisji przetargowej otwiera przetarg, przekazując uczestnikom informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, w tym cenę wywoławczą.
4. Przewodniczący komisji przetargowej podaje do wiadomości imiona i nazwiska osób lub nazwę firmy, które wpłaciły wadium i zostały dopuszczone do przetargu.
5. Przewodniczący komisji przetargowej informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny, dalsze postąpienia ceny nie zostaną przyjęte.
6. Przewodniczący komisji przetargowej sporządza protokół z przeprowadzonego przetargu, który powinien zawierać informacje o :
 - a) terminie i miejscu przetargu oraz rodzaju przetargu,
 - b) oznaczeniu nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według ewidencji gruntów i księgi wieczystej,
 - c) obciążeniach nieruchomości,

- d) osobach dopuszczonych i niedopuszczonych do przetargu, wraz z uzasadnieniem,
- e) rozstrzygnięciach podjętych przez komisję przetargową wraz z uzasadnieniem,
- f) najwyższej cenie osiągniętej w przetargu lub informację o złożonych ofertach wraz z uzasadnieniem wyboru najkorzystniejszej z nich,
- g) imieniu, nazwisku i adresie albo nazwie lub firmie oraz siedzibie osoby wyłonionej w przetargu jako nabywca nieruchomości,
- h) imionach i nazwiskach przewodniczącego i członków komisji przetargowej,
- i) dacie sporządzenia protokołu.