

UCHWAŁA Nr 44/2003
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 4 listopada 2003 roku

w sprawie wyrażenia zgody dla Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce - trwałego zarządcy na oddanie nieruchomości rolnej niezabudowanej w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze przetargu nieograniczonego oraz określenia minimalnej opłaty za dzierżawę.

Na podstawie art. 32 ust 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1592 ze zm.), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 ze zm.) oraz Uchwały Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

Zarząd Powiatu
uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w miejscowości Radziejów oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 691/4 o powierzchni 22.67.29 ha, księga wieczysta KW Nr 27389 na okres do 3 lat w drodze przetargu nieograniczonego. Wyżej opisana nieruchomość wymieniona jest w wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2

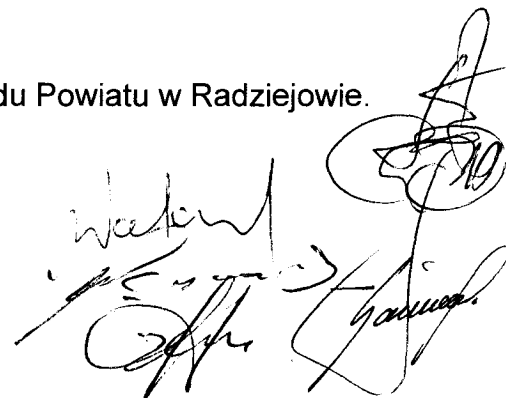
Określa się minimalną opłatę za dzierżawę (czynsz) do przetargu za dzierżawioną nieruchomość rolną niezabudowaną za 1 ha fizyczny w stosunku rocznym w wysokości 550 zł. (słownie: pięćset pięćdziesiąt złotych)

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 44/2003 Zarządu Powiatu w Radziejowie z dnia 4 listopada 2003 roku.

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, Zarząd Powiatu ustalił, że nieruchomości rolne niezabudowane, położone w miejscowości Radziejów, stanowiące mienie Powiatu Radziejowskiego, a będące w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce, nie będą użytkowane ze względu na likwidację gospodarstwa pomocniczego przy ZS RCKU w Przemystce. Nie przewiduje się ich do wykorzystania dla zadań realizowanych przez Powiat. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie uchwały w sprawie wyrażenia zgody dla Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce - trwałego zarządcy na oddanie nieruchomości rolnej niezabudowanej w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze przetargu nieograniczonego oraz określenia minimalnej opłaty za dzierżawę.

W wyniku postępowania przetargowego, które odbyło się w dniu 27 października 2003 roku został wyłoniony dzierżawca na nieruchomość rolną niezabudowaną o numerze ewidencyjnym 691/4 o pow. 22.67.29 ha, położoną w Radziejowie. Oferent, który wygrał przetarg zrezygnował z podpisania umowy dzierżawy na ww. nieruchomość. W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest zasadne.