

UCHWAŁA Nr 38/2003
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 9 września 2003 roku

w sprawie wyrażenia zgody dla Zespołu Szkół Mechanicznych w Radziejowie - trwałego zarządcy na oddanie nieruchomości rolnej niezabudowanej w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze przetargu nieograniczonego oraz określenia minimalnej opłaty za dzierżawę.

Na podstawie art. 32 ust 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1592 ze zm.), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 ze zm.) oraz Uchwały Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w miejscowości Radziejów oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 689 o powierzchni 3.48.84 ha, księga wieczysta KW Nr 27389 na okres do 3 lat w drodze przetargu nieograniczonego. Grunty rolne do dzierżawy to obszar nieruchomości o pow. 2.59.07 ha. Wyżej opisana nieruchomość wymieniona jest w wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2

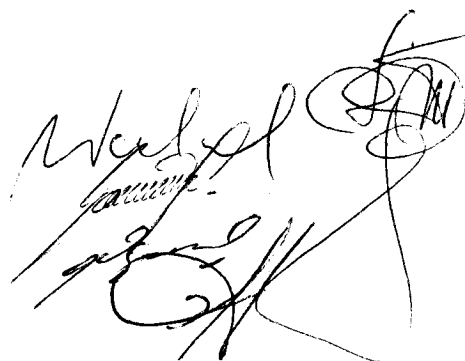
Określa się minimalną opłatę za dzierżawę (czynsz) do przetargu za dzierżawioną nieruchomość rolną niezabudowaną za 1 ha fizyczny w stosunku rocznym w wysokości 550 zł. (słownie: pięćset pięćdziesiąt złotych)

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

do Uchwały Nr /2003 Zarządu Powiatu w Radziejowie z dnia 9 września 2003 roku.

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, Zarząd Powiatu ustalił, że nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Radziejów, stanowiąca mienie Powiatu Radziejowskiego jest w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Mechanicznych Radziejowie. Grunty rolne opisane w niniejszej Uchwale dotychczas użytkowane były przez gospodarstwo pomocnicze przy ZS RCKU w Przemystce. W związku z likwidacją gospodarstwa pomocniczego, grunty te nie będą użytkowane przez ZS RCKU w Przemystce. Nie przewiduje się ich do wykorzystania dla zadań realizowanych przez Powiat. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej Uchwały.

Załącznik Nr 1 do
Uchwały Nr 38/2003
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 9 września 2003 r.

WYKAZ Nr 1

**Nieruchomości rolnej niezabudowanej w Radziejowie przeznaczonej do dzierżawy,
stanowiącej własność Powiatu Radziejowskiego, a będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół
Mechanicznych**

Lp	Nr działki	Pow. w ha	Pow. do wydzierżawienia w ha	KW Nr	Położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis	Cena w zł.		Forma władania
								za 1 ha fizyczny	całkowita	
1	689	3.48.84	2.59.07	27389	Radziejów	Teren zabudowy mieszkaniowej określony miejscowym planem szczegółowym (148 Mu)	Nieruchomość rolna niezabudowana	550,00	1 424,89	dzierżawa

Niniejszy wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Radziejowie przy ul. Kościuszki 17 oraz w Zespole Szkół Mechanicznych w Radziejowie przy ul. Kościuszki 58 przez 21 dni, tj. od/2003 r. do...../2003 r.