

**Projekt modernizacji ewidencji gruntów i budynków-
uzupełnienie danych ewidencyjnych dotyczących budynków
i lokali**

woj. kujawsko-pomorskie

powiat radziejowski

gmina Dobre

I. Podstawowe przepisy prawne i standardy techniczne.

Podstawa prawna opracowania

1. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287) a w szczególności art. 24a w. w. ustawy.

Przepisy wykonawcze

1. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2001 r. Nr 38, poz. 454),
2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 marca 1999 roku w sprawie standardów technicznych dotyczących geodezji, kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie (Dz. U. z 1999 r. Nr 30, poz. 297),
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 lipca 2001 roku w sprawie zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych, ewidencjonowania systemów i przechowywania kopii zabezpieczających bazy danych, a także ogólnych warunków umów o udostępnianie tych baz (Dz. U. z 2001 r. Nr 78, poz. 837),
4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 maja 1999 roku w sprawie określenia rodzajów materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, sposobu i trybu ich gromadzenia i wyłączenia z zasobu oraz udostępniania zasobu (Dz. U. z 1999 r. Nr 49, poz. 493),
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004 roku w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz. U. z 2004 r. Nr 37, poz. 333).

Standardy i wytyczne techniczne

1. O-1/O-2 Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych
2. O-3 Zasady kompletowania dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej
3. G-4 Pomiary sytuacyjne i wysokościowe
4. G-5 Ewidencja gruntów i budynków
5. K-1 Mapa zasadnicza
6. K-1 Podstawowa mapa kraju

II. Charakterystyka obiektu

Województwo kujawsko-pomorskie (04)

Powiat radziejowski (0411)

Jednostka ewidencyjna gmina Dobre (041103_2)

Obręby ewidencyjne:

1) Altana – 041103_2.0001

Powierzchnia – 112.2600 ha

Ilość działek - 49

Szacunkowa ilość budynków – 70 (plus szacunkowa ilość budynków do pomiaru – 10)

Szacunkowa ilość budynków stanowiących odrębną nieruchomość – 0

Szacunkowa ilość lokali stanowiących odrębną nieruchomość – 0

Zestawienie powierzchni użytków

R	101.6033
Ł	0.1100
Ps	1.3572
Ls	4.6016
Lz	0.0500
S	0.3400
N	0.2000
dr	1.4755
B	2.5224

2) Bodzanowo II – 041103_2.0002

Powierzchnia - 239.1085 ha

Ilość działek - 139

Szacunkowa ilość budynków – 120 (plus szacunkowa ilość budynków do pomiaru – 10)

Szacunkowa ilość budynków stanowiących odrębną nieruchomość – 0

Szacunkowa ilość lokali stanowiących odrębną nieruchomość – 0

Zestawienie powierzchni użytków

R	219.2272
Ł	1.4176
Ps	1.5815
Ls	1.3100
Lz	0.1800
S	2.5995
N	0.4424
Tr	0.0002
dr	6.6550
Tk	1.2300
B	3.8451
W	0.6200

3) Borowo – 041103_2.0003

Powierzchnia – 108.5871 ha

Ilość działek - 82

Szacunkowa ilość budynków – 60 (plus szacunkowa ilość budynków do pomiaru – 10)

Szacunkowa ilość budynków stanowiących odrębną nieruchomość – 0

Szacunkowa ilość lokali stanowiących odrębną nieruchomość – 0

Zestawienie powierzchni użytków

R	81.0910
Ł	4.2471
Ps	8.2286
Ls	4.1495
S	1.1600
N	4.2729
dr	1.4934
B	2.1337
W	0.5762
Wp	1.2347

4) Bodzanowo – 041103_2.0004

Powierzchnia – 506.1836 ha

Ilość działek - 169

Szacunkowa ilość budynków – 160 (plus szacunkowa ilość budynków do pomiaru – 20)

Szacunkowa ilość budynków stanowiących odrębną nieruchomość – 0

Szacunkowa ilość lokali stanowiących odrębną nieruchomość – 0

Zestawienie powierzchni użytków

R	341.2655
Ł	9.1600
Ps	17.5055
Ls	106.7400
Ws	1.2800
S	5.4900
N	6.1388
dr	7.3822

Tk	2.4900
B	4.9127
E	1.0400
W	2.4835
Wp	0.2954

5) Bronisław – 041103_2.0005

Powierzchnia – 1175.6989 ha

Ilość działek - 509

Szacunkowa ilość budynków – 500 (plus szacunkowa ilość budynków do pomiaru – 50)

Szacunkowa ilość budynków stanowiących odrębną nieruchomość – 0

Szacunkowa ilość lokali stanowiących odrębną nieruchomość –

Zestawienie powierzchni użytków

R	1043.1239
Ł	35.5644
Ps	16.9737
Ls	7.8818
S	2.6050
N	8.9024
dr	23.4837
B	24.8271
Bi	0.6297
Bp	0.3470
Bz	0.5963
Wp	1.5639
W	9.2000

6) Buczyna – 041103_2.0006

Powierzchnia – 333.8091 ha

Ilość działek - 234

Szacunkowa ilość budynków – 230 (plus szacunkowa ilość budynków do pomiaru – 20)

Szacunkowa ilość budynków stanowiących odrębną nieruchomość – 0

Szacunkowa ilość lokali stanowiących odrębną nieruchomość – 0

Zestawienie powierzchni użytków

R	292.2066
Ł	6.9500
Ps	3.4200
Ls	0.7100
S	3.9526
N	4.9200
dr	6.4400
B	8.2470
Ba	0.6100
Bi	0.1700
Bp	1.1149
Bz	1.6200
Ws	0.0100
W	3.4380

7) Buczyna Kolonia – 041103_2.0007

Powierzchnia – 369.0812 ha

Ilość działek - 157

Szacunkowa ilość budynków – 130 (plus szacunkowa ilość budynków do pomiaru – 10)

Szacunkowa ilość budynków stanowiących odrębną nieruchomość – 0

Szacunkowa ilość lokali stanowiących odrębną nieruchomość – 0

Zestawienie powierzchni użytków

R	336.4512
Ł	2.6115
Ps	1.7800
Ls	0.0700
S	7.4283
N	5.2588
dr	6.7500
B	5.2064
Wp	1.0350

