

---

## **PRZEDMIAR ROBÓT**

### **Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45214220-8 Roboty budowlane w zakresie szkół średnich  
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku szkolnego  
Zespołu Szkół  
Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce

ADRES INWESTYCJI : Przemystka 21  
88-200 Radziejów

INWESTOR : POWIAT RADZIEJÓW

ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 17  
88-200 Radziejów

BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grażyna Zabrocka

DATA OPRACOWANIA : 2010-06-07

---

### **Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

Przedmiar robót sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 202, poz.1072)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2010-06-07

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU  
Termomodernizacja budynku szkolnego Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce

Budynek jest obiektem wolnostojącym, trzykondygnacyjnym, bez poddasza użytkowego.  
Budynek składa się z dwóch zasadniczych brył.  
Budynek główny o wymiarach 60,78 m x 15,5 m trzykondygnacyjny,  
oraz sala gimnastyczna z łącznikiem o wymiarach 24,52 m x 18,74 m.

Kubatura obiektu - 12 185 m<sup>3</sup>

## DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
<b>Termomodernizacja budynku szkolnego Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemysławie</b>				
1	45214220-8	Docieplenie ścian zewnętrznych	1	16
2	45260000-7	Docieplenie stropów wentylowanych	17	29
3	45260000-7	Docieplenie stropodachu niewentylowanego	30	32
4	45421000-4	Stołarka okienna i drzwiowa	33	35
5	45453000-7	Elementy elewacji poza zakresem termomodernizacji	36	52
6	45400000-1	Rusztowanie zewnętrzne	53	54



## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	elew.podwórk.		0.20*1.50*3*2 0.20*(1.30+3.20*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.80 1.54	
	łączniki sala gimn.		0.20*(2.50+2.00*2)*(8+20+2+12) 0.20*[(2.50+1.30*2)*2+2.50*3] 0.20*[(2.50+2.00*2)*(3+3)+(1.50+3.20*2)] 0.20*[(2.50+2.00*2)*2+1.50*3] 0.20*(2.70+4.00*2)*7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	54.60 3.54 9.38 3.50 14.98	
					<b>RAZEM</b>	<b>162.72</b>
9 d.1	KNR 0-23 2612-08 elew.front.	SST- 3 p.5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (AL) z siatką (2.50+2.00)*2*(4+4+20*2)+(2.50+1.30)*2*8 (2.50+1.80)*2+(2.00+3.00*2) 1.50*4*2 1.30+3.20*2	m m m m	492.80 16.60 12.00 7.70	
	elew.podwórk.		(2.50+2.00)*2*(8+20+2+12) (2.50+1.30)*2*2+2.50*4	m m	378.00 25.20	
					<b>RAZEM</b>	<b>932.30</b>
10 d.1	KNR 0-23 2612-09 elew.front. elew.podwórk. łącznik i sala	SST- 3 p.5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej 61.00 36.00+6.00+3.00	m m m	61.00 45.00	
			9.64+4.80+24.72+19.01+5.00+12.6	m	75.77	
					<b>RAZEM</b>	<b>181.77</b>
11 d.1	KNR 0-23 0931-01	SST- 4 p.5	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.7<ściany> poz.8<ościeża>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1 245.28 162.72	
					<b>RAZEM</b>	<b>1 408.00</b>
12 d.1	KNR 0-23 0931-02	SST- 4 p.5	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1 245.28	
					<b>RAZEM</b>	<b>1 245.28</b>
13 d.1	KNR 0-23 0931-04	SST- 4 p.5	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm poz.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	162.72	
					<b>RAZEM</b>	<b>162.72</b>
14 d.1	KNR 0-33 0124-06	SST- 4 p.5	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie - cokół budynku poz.1B 0.20*(15.72-5.60-1.70)  (2.60*2+0.20)*0.80+(0.60+2.10)*0.5*1.10*2+0.20*2.00<murek i pow.boczna schodów>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27.51 1.68 7.69	
					<b>RAZEM</b>	<b>36.88</b>
15 d.1	KNR 0-33 0128-01	SST- 5 p.5	Malowanie elewacji farbami silikatowymi poz.12+poz.13	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1 408.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1 408.00</b>
16 d.1	KNNR-W 3 1006-05	SST- 5 p.5	Dwukrotne malowanie istniejących (docieplonych) powierzchni - farbą silikatową, z przetarciem tynku elewacje szczytowe: 15.72*(11.00+11.80)*0.5 -1.50*1.50+0.20*1.50*3 -2.50*2.00*2+0.20*(2.50+2.00*2)*2 12.72*(11.00+11.80)*0.5 -2.50*2.00*3+0.20*(2.50+2.00*2)*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	179.21 -1.35 -7.40 145.01 -11.10	
					<b>RAZEM</b>	<b>304.37</b>
<b>2</b>	<b>45260000-7</b>		<b>Docieplenie stropów wentylowanych</b>			
17 d.2	KNR 4-01 0519-06	SST- 1 p.5	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 3.31*12.06	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	39.92	
					<b>RAZEM</b>	<b>39.92</b>
18 d.2	KNR 4-01 0519-07	SST- 1 p.5	J.w. - następna warstwa Krotność = 2 poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	39.92	
					<b>RAZEM</b>	<b>39.92</b>
19 d.2	KNR 4-01 0535-08	SST- 1 p.5	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0.40*(12.06+9.64*2)<dach wymieniany i docieplany powierzchniowo-na blasze>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.54	
					<b>RAZEM</b>	<b>12.54</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
20	KNR 2-02 0217-01 analogia	SST- 1 p.5	Rozbiórka dachu z płyt prefabrykowanych drobnowymiarowych żelbetowych korytkowych zamkniętych R*0.50; S*0.50 (3.31-0.25)*12.06	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 36.90	
					<b>RAZEM</b>	<b>36.90</b>
21	KNNR 3 0301-01	SST- 1 p.5	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0.12*(3.31-0.25)*0.30*6	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.66	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.66</b>
22	KNNR 2 0701-05	SST- 7 p.5	Ścianki działowe ażurowe gr.1/2 cegły pełnej (3.31-0.25)*0.30*6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.51	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.51</b>
23	KNNR 2 0602-05	SST- 3 p.5	Izolacje poziome z wełny mineralnej grub.20 cm, układane na sucho jednowarstwowo (3.31-0.25)*(12.06-0.12*6)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.70	
					<b>RAZEM</b>	<b>34.70</b>
24	KNR 2-02 0217-01 0217-08	SST- 7 p.5	Dachy z płyt prefabrykowanych drobnowymiarowych żelbetowych korytkowych zamkniętych wraz ze spoinowaniem poz.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 36.90	
					<b>RAZEM</b>	<b>36.90</b>
25	KNR 2-02 0923-04	SST- 4 p.5	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy (0.25+0.10)*12.06	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.22	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.22</b>
26	KNNR 2 0504-02 bud.gł. łącznik sala gimn.	SST- 4 p.5	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm 0.60*(15.72+60.89+0.05*2*6) 0.60*(3.41+12.06)*2 0.60*(8.41+24.72)*2 0.60*(10.60+24.72)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 46.33 18.56 39.76 42.38	
					<b>RAZEM</b>	<b>147.03</b>
27	KNNR 2 0507-02	SST- 4 p.5	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowo (3.31+0.10)*12.06	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 41.12	
					<b>RAZEM</b>	<b>41.12</b>
28	KNR 9-12 0303-04 bud.gł. sala gimn.	SST- 3 p.5	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej (o gęstości min.30 kg/m <sup>3</sup> ) - o grubości 15 cm, metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych (z wykonaniem i naprawą otworów) (12.72-0.48*2)*(36.00-0.48) (15.72-0.48*2)*(60.98-36.00-0.48) (19.01-0.48*2-0.25)*(24.72-0.48*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 417.72 361.62 422.93	
					<b>RAZEM</b>	<b>1 202.27</b>
29	KNR 9-12 0303-06	SST- 3 p.5	J.w. - dodatek za każdy 1 cm grubości - do 18 cm Krotność = 3 poz.28	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1 202.27	
					<b>RAZEM</b>	<b>1 202.27</b>
<b>3</b>	<b>45260000-7</b>		<b>Docieplenie stropodachu niewentylowanego</b>			
30	KNNR 2 0602-01 łącznik	SST- 3 p.5	Izolacja z twardych płyt styropianowych oklejonych jednostronnie papą - grub.15 cm, układanych na wierzchu konstrukcji na lepiku na gorąco 9.64*10.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 102.18	
					<b>RAZEM</b>	<b>102.18</b>
31	KNR 2-02 0923-04	SST- 6 p.5	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy (0.25+0.10)*9.64*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.75	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.75</b>
32	KNNR 2 0504-02 łącznik	SST- 6 p.5	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm 0.60*(9.64+10.60)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24.29	
					<b>RAZEM</b>	<b>24.29</b>
<b>4</b>	<b>45421000-4</b>		<b>Stolarka okienna i drzwiowa</b>			
33	KNR 0-19 0929-11 O1 O2 O3	SST- 2 p.5	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m <sup>2</sup> 2.50*1.30*7 1.50*1.50*2 2.50*2.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22.75 4.50 6.25	
					<b>RAZEM</b>	<b>33.50</b>
34	wycena indywidualna O1	SST- 2 p.5	J.w. dopłata za nawietrzaki (z okapnikiem) 7	szt szt	 7.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.00</b>
35	KNR 0-19 0929-12 Dz1	SST- 2 p.5	Wymiana drzwi na drzwi drewniane zewnętrzne 1.00*2.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.05	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.05</b>
<b>5</b>	<b>45453000-7</b>		<b>Elementy elewacji poza zakresem termomodernizacji</b>			

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36 d.5	KNNR 7 0506-01  śc.szczyt.dł uższa łącznik	SST- 7 p.5	Wymiana daszków nad drzwiami na daszki ze stali nierdzewnej pokrytymi płytami akrylowymi R*1.5; S*1.5	m <sup>2</sup>		
			1.42*2.05	m <sup>2</sup>	2.91	
			1.42*2.05	m <sup>2</sup>	2.91	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.82</b>
37 d.5	KNNR-W 3 0511-04 bud.gł. łączniki sala gimn.	SST- 6 p.5	Wymiana rynien z blachy na rynny z blachy stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo	m		
			61.0*2+3.00	m	125.00	
			12.06+9.64	m	21.70	
			24.72*2	m	49.44	
					<b>RAZEM</b>	<b>196.14</b>
38 d.5	KNNR-W 3 0510-02 bud.gł. łączniki sala gimn.	SST- 6 p.5	Wymiana rur spustowych z blachy na rury okrągłe z blachy stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo	m		
			11.0*3*2	m	66.00	
			4.80*2	m	9.60	
			4.70*2+6.20*2	m	21.80	
					<b>RAZEM</b>	<b>97.40</b>
39 d.5	KNNR 3 0607-05	SST- 6 p.5	Wymiana istniejących parapetów zewnętrznych na parapety z blachy stalowej powlekanej	m <sup>2</sup>		
			(0.25+0.07*2)*[(2.50+0.05*2)*(20+20+17)+(1.50+0.05*2)*2]	m <sup>2</sup>	59.05	
			(0.25+0.07*2)*(2.50+0.05*2)*(20+19+13)	m <sup>2</sup>	52.73	
			(0.25+0.07*2)*[(2.50+0.05*2)*9+(1.30+0.05*2)*2+(0.70+0.05*2)*2+(0.90+0.05*2)*14]	m <sup>2</sup>	16.30	
			(0.25+0.07*2)*[(2.70+0.05*2)*7+(2.50+0.05*2)*3]	m <sup>2</sup>	10.69	
			ewentualnie: (0.25+0.07*2)*[(2.50+0.05*2)*(3+2)+(1.50+0.05*2)]<ściany szczytowe, które były już docieplone>	m <sup>2</sup>	5.69	
					<b>RAZEM</b>	<b>144.46</b>
40 d.5	KNR 2-02 0923-04	SST- 6 p.5	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m <sup>2</sup>		
			0.25*[2.50*(20+20+17)+1.50*2]	m <sup>2</sup>	36.38	
			0.25*2.50*(20+19+13)	m <sup>2</sup>	32.50	
			0.25*[2.50*9+1.30*2+0.70*2+0.90*14]	m <sup>2</sup>	9.78	
			0.25*[2.70*7+2.50*3]	m <sup>2</sup>	6.60	
			ewentualnie: 0.25*[2.50*(3+2)+1.50]<ściany szczytowe, które były już docieplone>	m <sup>2</sup>	3.50	
					<b>RAZEM</b>	<b>88.76</b>
41 d.5	KNR 4-01 0354-13 bud.gł. łącznik sala gimn.	SST-1 p.5	Wykucie z muru krater wentylacyjnych	szt.		
			20*2	szt.	40.00	
			3+9+12	szt.	24.00	
			8*2+2	szt.	18.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>82.00</b>
42 d.5	KNR 2-17 0101-03 z.o.3.3. 9903	SST- 7 p.5	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1000 mm - udział kształtek do 35 % - w obiektach modernizowanych R*0.955*1.1	m <sup>2</sup>		
			(0.20+0.30)*2*0.25*poz.41	m <sup>2</sup>	20.50	
					<b>RAZEM</b>	<b>20.50</b>
43 d.5	KNR 2-17 0138-02 z.o.3.3. 9903	SST- 7 p.5	Kratki wentylacyjne - do w/ przewodów - w obiektach modernizowanych R*0.955*1.1	szt.		
			poz.41	szt.	82.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>82.00</b>
44 d.5	KNR 4-01 0211-01  sch.do miesz. murek i sch.piwn.	SST- 1 p.5	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach i podłogach Krotność = 3	m <sup>2</sup>		
			1.30*(3.50+0.90)+0.20*(1.40+1.60+2.00)	m <sup>2</sup>	6.72	
			1.10*(2.10+1.10)+0.20*(2.60+0.80)+0.80*2.50*2+(0.60+2.10)*0.5*1.101	m <sup>2</sup>	9.69	
					<b>RAZEM</b>	<b>16.41</b>
45 d.5	KNR 4-01 0203-10 z.sz. 2.6. 9905-01	SST- 7 p.5	Uzupełnienie zbrojonych schodów prostych z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m <sup>3</sup> , beton klasy B25 R*1.5	m <sup>3</sup>		
			poz.44*0.03	m <sup>3</sup>	0.49	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.49</b>
46 d.5	KNR 2-02 1108-01 śc.szczyt.dł.	SST- 7 p.5	Okładziny schodów masa lastryko - stopnie szlifowane bez profilu (do mieszkania)	m <sup>2</sup>		
			1.30*(3.50+0.90)	m <sup>2</sup>	5.72	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.72</b>
47 d.5	KNNR 6 0805-07	SST- 1 p.5	Rozebranie opaski betonowej budynku	m <sup>2</sup>		
			0.50*(5.00+9.64+4.80+24.72)	m <sup>2</sup>	22.08	
					<b>RAZEM</b>	<b>22.08</b>

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48 d.5	KNR 4-01 0213-01	SST- 7 p.5	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku poz.47	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22.08	 <b>22.08</b>
					<b>RAZEM</b>	<b>22.08</b>
49 d.5	KNNR 3 0703-04 elew.pod- wórz.	SST- 7 p.5	Wykucie i ponowne wstawienie krat 2.50*2.00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.00	 <b>10.00</b>
					<b>RAZEM</b>	<b>10.00</b>
50 d.5	KNR 4-01 1212-05	SST- 5 p.5	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 2.50*2.00*2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20.00	 <b>20.00</b>
					<b>RAZEM</b>	<b>20.00</b>
51 d.5	KNR 2-02 1215-01 analogia elew. front.	SST- 7 p.5	Demontaż i ponowny montaż uchwytów do flag (z pomalowaniem) R*1.5; S*1.5 2	szt. szt.	 2.00	 <b>2.00</b>
					<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
52 d.5	KNR 2-02 1215-02 analogia	SST- 7 p.5	Demontaż i ponowny montaż tablic informacyjnych i.t.p. R*1.50; S*1.50 12	szt. szt.	 12.00	 <b>12.00</b>
					<b>RAZEM</b>	<b>12.00</b>
<b>6</b>	<b>45400000-1</b>		<b>Rusztowanie zewnętrzne</b>			
53 d.6	KNNR 2 1501-01 elew.front. elew.pod- wórk.  łącznik sala gimn.	SST- 3 p.5	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m  60.98*11.30 (36.00+6.10)*11.00  18.80*(6.50+6.30)*0.5 3.00*(6.00+5.80)*0.5 4.80*(5.10+4.50)*0.5 [8.41*(4.50+4.70)*0.5+10.60*(6.20+6.00)*0.5]*2-3.41*(4.40+4.50)*0.5-5.80*(6.20+6.00)*0.5 24.72*6.00 elewacje szczytowe: 15.72*(11.00+11.80)*0.5 12.72*(11.00+11.80)*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 689.07 463.10  120.32 17.70 23.04 156.14  148.32  179.21 145.01	           <b>1 941.91</b>
					<b>RAZEM</b>	<b>1 941.91</b>
54 d.6	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,37,38,39,40,41,42,43)			