

**UCHWAŁA Nr 90/2004**  
**Zarządu Powiatu w Radziejowie**  
**z dnia 16 lipca 2004 roku.**

*w sprawie: przeznaczenia do zbycia w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego dwóch nieruchomości lokalowych o numerach 24- 25 i 26 -27 położonych w Radziejowie przy ul. Szpitalnej 6 w budynku hotelu pielęgniarek.*

Na podstawie art.32 ust.1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm. ), art. 37 ust 1, art. 38 ust1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 ze zm.), Uchwały Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwał: Nr XXVIII/136/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 31 maja 2001 r., Nr XXXII/159/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 25 października 2001 r., Nr XXXVII/175/2002 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 28 lutego 2002 r. zmieniających uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

**Zarząd Powiatu w Radziejowie**

uchwala, co następuje:

**§1**

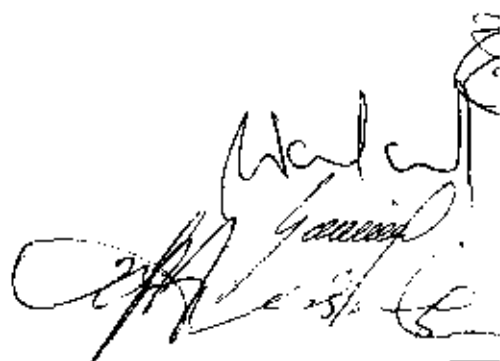
Przeznacza do zbycia w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego dwie nieruchomości lokalowe o nr 24-25 i 26-27 o powierzchni użytkowej 33,48 m<sup>2</sup> każda wraz z ułamkową częścią wspólną budynku, z ułamkowym udziałem w części działki oraz z pomieszczeniami przynależnymi, położone w Radziejowie przy ul. Szpitalnej 6 w budynku hotelu pielęgniarek. na działce gruntu o numerze ewidencyjnym 666/4 o pow. 1342 m<sup>2</sup>, zapisane w księdze wieczystej KW Nr 28456. Powyższe nieruchomości stanowią własność Powiatu Radziejowskiego, wymienione w wykazie nr 1 będącym załącznikiem do niniejszej Uchwały.

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 90/2004 Zarządu Powiatu w Radziejowie z dnia 16 lipca 2004 roku.

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwał: Nr XXVIII/136/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 31 maja 2001 r., Nr XXXII/159/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 25 października 2001 r., Nr XXXVII/175/2002 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 28 lutego 2002 r. zmieniających uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, Zarząd Powiatu ustalił, że nieruchomości lokalowe położone w Radziejowie przy ul. Szpitalnej 6, stanowiące mienie Powiatu Radziejowskiego aktualnie nie są użytkowane. W tym stanie rzeczy zbycie przedmiotowych nieruchomości w trybie przetargu ustnego nieograniczonego jest zasadne.

Załącznik nr 1 do  
Licencji Nr 90/2004  
Zarządu Powiatu w Radziejowie  
z dnia 16 lipca 2004 r.

## WYKAZ Nr 1

Wykaz dwóch nieruchomości lokalowych położonych w Radziejowie przy ul. Szpitalnej 6, na działce nr 666/4 w budynku hotelu pielęgniarek

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena w (zł)		
	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr K.W.			Nr lokalu	gruntu	lokali mieszkalnych
1.	666/4	1342	28456	-	nieruchomość : teren zabudowy szpitalnej, uzbrojona W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. Nr 80 poz. 717 niniejszy plan nie obowiązuje.	982	12 938	13 920
2.				Lokal nr 24 - 25		491	6 469	6 960
3.				Lokal nr 26 - 27		491	6 469	6 960

- zbycie nieruchomości lokalowych nastąpi w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego (podstawa prawna: art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 ze zm.);
- cena każdej nieruchomości wznasta o koszty pośrednie ( wyceny oraz ogłoszeń prasowych) związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży. Kupujący ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego.