

UCHWAŁA Nr 91/2004
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 20 lipca 2004 roku.

w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem administracyjnym Zarządu Dróg Powiatowych, położonej w Radziejowie przy ul. Wyzwolenia 63, oznaczonej numerem geodezyjnym 876/1 w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.32 ust.1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm.), art. 37 ust 1, art. 38 ust 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 ze zm.) oraz Uchwały Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwał: Nr XXVIII/136/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 31 maja 2001 r., Nr XXXII/159/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 25 października 2001 r., Nr XXXVII/175/2002 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 28 lutego 2002 r. zmieniających uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

Zarząd Powiatu w Radziejowie

uchwała, co następuje:

§1

Przeznacza do zbycia nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem administracyjnym Zarządu Dróg Powiatowych , położoną w Radziejowie przy ul Wyzwolenia 63, oznaczoną numerem geodezyjnym 876/1 o pow. 0.10.89 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW Nr 18915, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie, w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego za cenę wywoławczą niższą o 30% wartości ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, to jest kwotę 245.868 zł. (słownie: dwieście czterdzieści pięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt osiem złotych)

Powyższa nieruchomość stanowi własność Powiatu Radziejowskiego.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 91/2004 Zarządu Powiatu w Radziejowie z dnia 20 lipca 2004 roku.

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, Zarząd Powiatu ustalił, iż w dniu 6 lipca 2004 r. ogłoszony został pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, który nie odbył się z powodu braku oferentów.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego i obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.