

UCHWAŁA Nr 125 /2012
ZARZĄDU POWIATU W RADZIEJOWIE
z dnia 31 maja 2012 roku

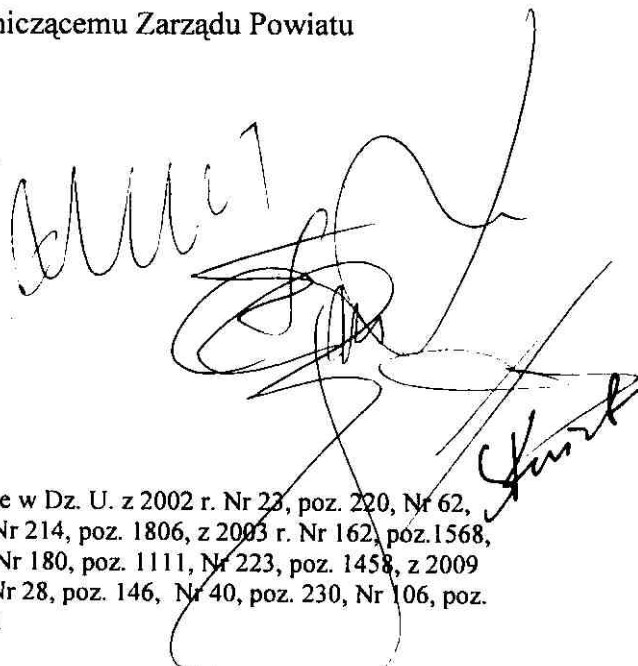
w sprawie wyrażenia zgody na najem, na okres trzech lat lokalu użytkowego o pow. 5 m² wraz z wyposażeniem przeznaczanego na prowadzenie baru szkolnego, znajdującego się w auli budynku Zespołu Szkół i Placówek w Radziejowie, położonym na działce o nr ewid. 1199, o pow. 0,7170 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr WL1R/00018765/0 prowadzonej przez Centralną Informację Ksiąg Wieczystych Ekspozytura w Radziejowie, w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.32 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm.¹), Uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża zgodę na najem, na okres trzech lat lokalu użytkowego o pow. 5 m² wraz z wyposażeniem przeznaczanego na prowadzenie baru szkolnego, znajdującego się w auli budynku Zespołu Szkół i Placówek w Radziejowie, położonym na działce o nr ewid. 1199, o pow. 0,7170 ha, w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego. Wyżej opisana nieruchomość stanowi własność Powiatu Radziejowskiego, zapisana jest w księdze wieczystej Nr WL1R/00018765/0 prowadzonej przez Centralną Informację Ksiąg Wieczystych Ekspozytura w Radziejowie, jest w trwałym zarządzie Zespołu Szkół i Placówek w Radziejowie, wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 125/2012
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 31 maja 2012 roku

WYKAZ

Wykaz lokalu użytkowego o pow. 5 m², znajdującego się w budynku Zespołu Szkół i Placówek w Radziejowie, położonym na działce o nr ewid. 1199, o pow. 0,7170 ha, przeznaczonych do wynajęcia na okres trzech lat na prowadzenie baru szkolnego.

Lp	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr KW	Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena za najem 1 m ² powierzchni netto w zł + obowiązująca stawka VAT	Ogółem netto w zł miesięcznie + obowiązująca stawka VAT
1.	1199	7170	WLIR/000 18765/0	nieruchomość uzbrojona	Symbol planu 31 UO oznacza „Teren istniejących obiektów szkolnych położonych w strefie „B” i „W” ochrony konserwatorskiej” W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. Nr 80 poz. 717 niniejszy plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Radziejów, przyjętym Uchwałą Rady Miasta Nr XXIV/156/2009 z dnia 29 września 2009 r. nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej	24 zł + 5,52 29,52	120,00 + 27,60 147,60

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.). Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni od dnia 12 czerwca 2012 roku do 02 lipca 2012 roku.

UZASADNIENIE

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarząd Powiatu po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Zespołu Szkół i Placówek w Radziejowie nr ZSiP-343.01.12 z dnia 22 maja 2012 r. ustalił, iż lokal użytkowy znajdujący się na terenie szkoły został przystosowany do prowadzenia baru szkolnego dla potrzeb uczniów i pracowników Zespołu Szkół i Placówek. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.