

UCHWAŁA Nr 186/2012
ZARZĄDU POWIATU W RADZIEJOWIE
z dnia 17 grudnia 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na najem, na okres trzech lat pomieszczenia garażowego o pow. 70 m², w celu prowadzenia działalności gospodarczej, znajdującego się w ciągu budowli garażowych, położonych na działce o nr ewid. 690/6, o pow. 1,9890 ha, będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Mechanicznych w Radziejowie, zapisanej w księdze wieczystej Nr WL1R/00030238/7 prowadzonej przez Centralną Informację Ksiąg Wieczystych Ekspozytura w Radziejowie, w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.32 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm.¹), Uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2008 r. Nr 88, poz. 452) uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża zgodę na najem, na okres trzech lat pomieszczenia garażowego o pow. 70 m², w celu prowadzenia działalności gospodarczej, znajdującego się w ciągu budowli garażowych, położonych na działce o nr ewid.690/6, o pow. 1,9890 ha przy ul. Kościuszki 58 w Radziejowie, w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego. Wyżej opisana nieruchomość stanowi własność Powiatu Radziejowskiego, zapisana jest w księdze wieczystej Nr WL1R/00030238/7 prowadzonej przez Centralna Informację Ksiąg Wieczystych Ekspozytura w Radziejowie, jest w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Mechanicznych w Radziejowie, wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887,

UZASADNIENIE

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarząd Powiatu po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Zespołu Szkół Mechanicznych w Radziejowie nr ZSM.1199/2012/W.K z dnia 11 grudnia 2012 r. ustalił, iż pomieszczenie garażowe znajduje się w ciągu budowli garażowych przy warsztatach szkolnych ZSM w Radziejowie. Obecnie pomieszczenie garażowe wynajmowane jest przez firmę AUTO-ELEKTRO-SERWIS „AUTOMEL” Tomasz Rozpendowski. Trzy letnia umowa najmu kończy się z dniem 31 grudnia 2012 r. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.

WYKAZ

Pomieszczenia garażowego o pow. 70 m² znajdującego się w ciągu budowlu garażowych położonych na działce nr ewid. 690/6 o pow. 1,9890 ha będących w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Mechanicznych w Radziejowie, stanowiących własność Powiatu Radziejowskiego, przeznaczonego do wynajęcia na okres trzech lat, w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w celu prowadzenia działalności gospodarczej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena w zł (opłata za najem)		Forma władania	
	Nr działki	Pow. w ha	Powierzchnia do wynajęcia w m ²	Nr K.W.			Położenie	Za 1 m ² miesięcznie netto + obowiązująca stawka VAT		Całkowita netto + obowiązująca stawka VAT
1.	690/6	1,9890	70 m ²	WL1 R/000 30238 /7	Radziejów ul. Kościuszki 58	nieruchomość zabudowana	W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717) niniejszy plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Radziejów, przyjętym Uchwałą Rady Miasta Nr XXIV/156/2009 z dnia 29 września 2009 r. nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej		750	Trwały zarząd

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.). Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia2012 r. do dnia2013 roku

