

**UCHWAŁA Nr 120/2004**  
**Zarządu Powiatu w Radziejowie**  
**z dnia 18 listopada 2004 roku.**

*w sprawie: zbycia nieruchomości rolnej, położonej w Piotrkowie Kuj.  
oznaczonej numerem 392/1, w drodze rokowań.*

Na podstawie art.32 ust.1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm. ), art. 37 ust 1, art. 38 ust 1, art. 39 ust. 2, art. 67 ust. 1 i 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46 poz. 543 ze zm.) oraz Uchwały Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwał: Nr XXVIII/136/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 31 maja 2001 r., Nr XXXII/159/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 25 października 2001 r., Nr XXXVII/175/2002 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 28 lutego 2002 r. zmieniających uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

**Zarząd Powiatu w Radziejowie**

uchwała, co następuje:

**§ 1**

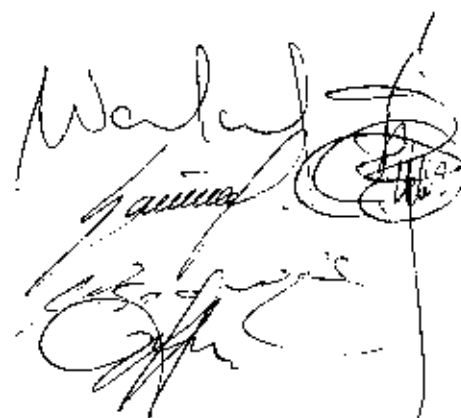
Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości rolnej położonej w Piotrkowie Kuj. oznaczonej numerem geodezyjnym 392/1 o pow. 04.54.00 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 25810 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie w drodze rokowań. Ustala się, że nieruchomość rolna może być zbyta za cenę nie niższą niż 19 000,00 zł. (słownie: dziewiętnaście tysięcy złotych).

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr 120/2004 Zarządu Powiatu w Radziejowie z dnia 18 listopada 2004 roku.**

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, Zarząd Powiatu ustalił, iż w związku z programem oszczędnościowym w Domu Pomocy Społecznej związanym z zaprzestaniem produkcji roślinnej i hodowli trzody chlewnej, nieruchomość rolna jest zbędna. W dniu 14 września 2004 roku na przedmiotową nieruchomość odbył się I przetarg ustny nieograniczony. Nieruchomość nie została sprzedana, ponieważ uczestnik przetargu nie zaoferował ceny wyższej od ceny wywoławczej. W dniu 15 listopada 2004 roku odbył się II przetarg ustny nieograniczony zakończony wynikiem negatywnym, ponieważ oferent, który wpłacił wadium nie przystąpił do przetargu. W związku z powyższym właściwy organ nie ma obowiązku organizowania dalszych przetargów, a nieruchomość może być zbyta w drodze rokowań za cenę ustaloną w tych rokowaniach. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.