

**UCHWAŁA Nr 246/2013**  
**ZARZĄDU POWIATU W RADZIEJOWIE**  
**z dnia 03 października 2013 r.**

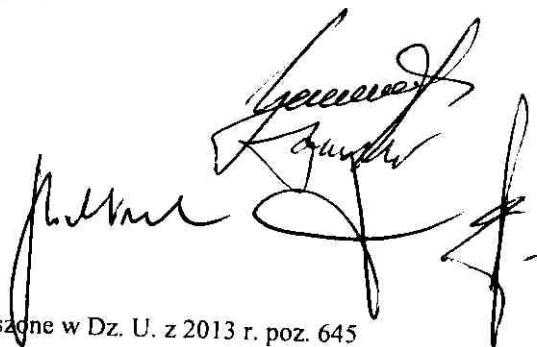
*w sprawie wyrażenia zgody na najem, na okres trzech lat lokalu użytkowego o pow. 9,00 m<sup>2</sup> przeznaczonego na Sklep Medyczno – Rehabilitacyjny „MA-JA-Med.”, znajdującego się w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie przy ul. Szpitalnej 3, położonym na działce o nr ewid. 666/13, o pow. 3,3025 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr WL1R/00002595/2, w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.*

Na podstawie art.32 ust.1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2013 r. poz. 595 ze zm.)<sup>1</sup> ), Uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2008 r. Nr 88, poz. 1452) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na najem na okres trzech lat, lokalu użytkowego przeznaczonego na Sklep Medyczno – Rehabilitacyjny „MA-JA-Med.” o pow. 9,00 m<sup>2</sup>, znajdującego się w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie przy ul. Szpitalnej 3, położonym na działce o nr ewid. 666/13, o pow. 3,3025 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr WL1R/00002595/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Radziejowie w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego. Wyżej opisana nieruchomość jest w nieodpłatnym użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie, stanowi własność Powiatu Radziejowskiego, wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



---

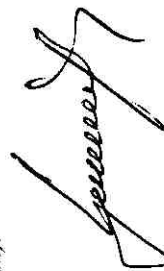
<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645

## WYKAZ

Wykaz lokalu użytkowego o pow. 9,00 m<sup>2</sup> (sklep medyczno - rehabilitacyjny) znajdującego się w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej na działce o nr ewidencyjnym 666/13 o pow. 3,3025 ha, położonym w Radziejowie przy ul. Szpitalnej 3, przeznaczzonego do wynajęcia w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena w zł (opłata za najem)	
	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr K. W			Pow. lokalu użytkowego	Za 1 m <sup>2</sup> pow. netto w zł + obowiązująca stawka VAT
	666/13	3,3025	WL1 R/000 02595 /2	Teren uzbrojony	Tereny Usług Szpitalnej Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Radziejów w rejonie ulic Szpitalna , Kruszwicka Odjezdna, Kościuszki, Szybka przyjęty Uchwałą Nr XX/159/2013 z dnia 07.06.2013 r. Rady Miasta Radziejów, opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko Pomorskiego w dniu 07.08.2013r. poz. 2612	46	414

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm).



## **UZASADNIENIE**

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarząd Powiatu po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie nr DA/3172/09/2013 z dnia 06 września 2013 roku ustalił, iż lokal użytkowy znajdujący się w budynku SP ZOZ w Radziejowie jest zbędny dla potrzeb SP ZOZ, w związku z powyższym przeznacza się go do wynajęcia. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.