

Zatwierdzam:

STAROSTA  
*Henryk Gapiński*  
Henryk Gapiński

Załącznik do

Zarządzenia Nr 24 / 2014

Starosty Radziejowskiego

z dnia 18 czerwca 2014 r.

## REGULAMIN

**II przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości zabudowanej, położonej w Osiecinach przy ul. Marszałka Rataja 6, oznaczonej numerem ewidencyjnym 162/4. Przedmiotowa nieruchomość, stanowiąca własność Skarbu Państwa, ujawniona jest w księdze wieczystej Nr WL1R/00022076/4.**

W oparciu o art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518), w związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).

1. Przetarg odbywa się w terminie i w miejscu określonym w ogłoszeniu, które organizator umieści w prasie regionalnej na 14 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej wyposażone w zdolność prawną.
3. Przetarg prowadzi komisja powołana Zarządzeniem Starosty Radziejowskiego.
4. Przewodniczący komisji przetargowej otwiera przetarg, przekazując uczestnikom informacje będące przedmiotem przetargu, w tym cenę wywoławczą.
5. Warunkiem przystąpienia oferenta do przetargu jest wpłata wadium w gotówce na konto Starostwa Powiatowego w Radziejowie, w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości, na 3 dni przed dniem otwarcia przetargu.
6. Przewodniczący komisji przetargowej podaje do wiadomości imiona i nazwiska osób fizycznych albo firmę, które wpłaciły wadium i zostały dopuszczone do przetargu.
7. Do ważności przetargu wystarczy, że ofertę złoży przynajmniej jeden oferent.
8. Przetarg jest ważny jeśli jeden z uczestników przetargu zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej.
9. Cena zaoferowana przez uczestnika przetargu przestaje wiązać, gdy inny uczestnik zaoferuje cenę wyższą.

