

UCHWAŁA Nr 166/2005
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 23 sierpnia 2005 roku.

w sprawie: wyrażenia zgody na najem lokali użytkowych znajdujących się w budynku przy ul. Kościuszki 20/22 w Radziejowie, położonym na działce o nr ewid. 461, o pow. 0.67.37 ha, zapisanym w księdze wieczystej KW Nr 8757 w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.32 ust.1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm.), Uchwały Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwał: Nr XXVIII/136/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 31 maja 2001 r., Nr XXXII/159/2001 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 25 października 2001 r., Nr XXXVII/175/2002 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 28 lutego 2002 r. zmieniających uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

Zarząd Powiatu w Radziejowie

uchwała, co następuje:

§1

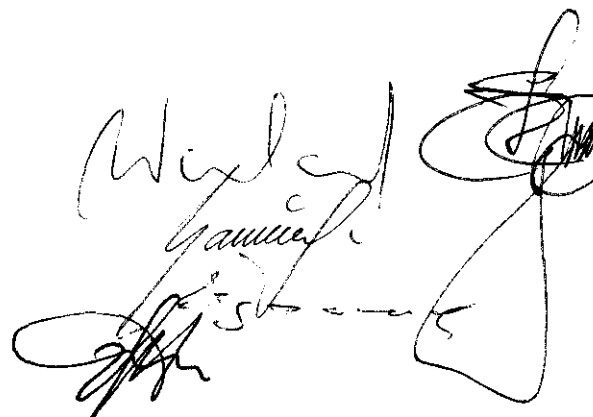
Wyraża zgodę na najem dwóch lokali użytkowych nr 124 i 125 znajdujących się na I piętrze w budynku przy ul. Kościuszki 20/22, położonym na działce o nr ewid. 461, o pow. 0.67.37 ha, w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego. Wyżej opisana nieruchomość stanowi własność Powiatu Radziejowskiego, zapisana jest w księdze wieczystej KW Nr 8757 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie, wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik nr 1 do
Uchwały Nr 166/2005
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 23 sierpnia 2005 r.

WYKAZ Nr 1

Wykaz dwóch lokali użytkowych znajdujących się w budynku przy ul. Kościuszki 20/22 w Radziejowie, na działce nr 461.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena w zł (opłata za najem)	
	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr K.W.	Nr lokalu użytkowego			Za najem 1 m ² powierzchni netto	Ogółem netto
1.	461	6737	8757	124, 125	nieruchomość uzbrojona	Wyodrębniony teren zabudowy usługowej nieuciążliwej. W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. Nr 80 poz. 717 niniejszy plan nie obowiązuje.	19,00	19,00

- Wynajęcie lokali użytkowych nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego (podstawa prawna: ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.)
- Uchwała Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.
- Cena netto zostanie powiększona o właściwą stawkę podatku VAT

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 166/2005 Zarządu Powiatu w Radziejowie z dnia 23 sierpnia 2005 roku.

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XIX/101/2000 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, Zarząd Powiatu ustalił, iż lokale użytkowe opisane w uchwale są zbędne na dzień podjęcia uchwały dla potrzeb Starostwa, w związku z powyższym przeznacza się je do wynajęcia. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.