

**UCHWAŁA Nr 102/2016**  
**ZARZĄDU POWIATU W RADZIEJOWIE**  
**z dnia 28 kwietnia 2016 r.**

*w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy - Zespołowi Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce na najem lokali użytkowych z przeznaczeniem na biura na okres dziesięciu lat, położonych na I piętrze w budynku internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce.*

Na podstawie art. 32 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2015 r. poz. 1445 ze zm.<sup>1</sup> ), art. 43 ust.1 i ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.<sup>2</sup>) oraz §6 pkt 2 i 3 Załącznika do Uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2008 r. Nr 88, poz. 1452) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę trwałemu zarządcy – Zespołowi Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce na najem czterech lokali użytkowych o ogólnej pow. 95 m<sup>2</sup> na okres dziesięciu lat, położonych na I piętrze w budynku internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce z przeznaczeniem na biura dla potrzeb Powiatowego Zespołu Doradztwa Rolniczego w Przemystce. Wyżej opisane lokale użytkowe stanowią własność Powiatu Radziejowskiego są w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce.

2. Zobowiązuje trwałego zarządcę do zamieszczenia w umowie najmu zapisu dotyczącego możliwości aktualizacji wysokości czynszu oraz terminu najmu.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1045, poz.1890.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, z 2016 r. poz. 65.

## **UZASADNIENIE**

Działając w oparciu o art. 43 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami Zarząd Powiatu w Radziejowie po rozpatrzeniu wniosku nr ZS RCKU.269/041/80/2016 z dnia 20.04.2016 r. Dyrektora Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przemystce wyraził zgodę na najem czterech lokali użytkowych na okres dziesięciu lat. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.