

UCHWAŁA Nr 114/2016
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 23 czerwca 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Radziejowie na oddanie nieruchomości gruntowej w dzierżawę pod stację redukcyjno-pomiarową gazu II^o na okres do 10 lat.

Na podstawie art. 32 ust 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)¹ oraz § 6 ust. 2, 3 Załącznika do Uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2008 r. Nr 88, poz. 1452) w związku §1 Uchwały Nr XI/84/2015 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie zwolnienia z odprowadzania do budżetu Powiatu Radziejowskiego dochodów uzyskiwanych z tytułu wydzierżawiania lub wynajmowania majątku Powiatu będącego w nieodpłatnym użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie uchwala się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Radziejowie - nieodpłatnemu użytkownikowi na oddanie na okres do 10 lat nieruchomości gruntowej o pow. 10 m² w dzierżawę pod stację redukcyjno-pomiarową gazu II^o Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk. Nieruchomość gruntowa znajduje się na działce położonej w Radziejowie przy ul. Szpitalnej 3, oznaczonej numerem geodezyjnym 666/13, o pow. 3,3025 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr WL1R/00002595/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Wyżej opisana nieruchomość gruntowa stanowi własność Powiatu Radziejowskiego jest w nieodpłatnym użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie wymieniona jest w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, z 2016 r. poz. 65.

§2. Zobowiązuje Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej do zamieszczenia w umowie dzierżawy zapisu dotyczącego możliwości aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego oraz terminu dzierżawy.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

The image shows several handwritten signatures in black ink. On the left, there is a long, wavy signature. To its right, there are two more signatures, one above the other, both appearing to be initials or short names. The signatures are somewhat stylized and overlapping.

UZASADNIENIE

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarząd Powiatu w Radziejowie po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie ustalił, że nieruchomość opisana w uchwale stanowi własność Powiatu Radziejowskiego, oddana została aktem notarialnym Repertorium A 1388/2004 z dnia 24 marca 2004 roku w nieodpłatne użytkowanie Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Radziejowie. Zgodnie z wnioskiem istniejąca stacja redukcyjno – pomiarowa II^o jest niezbędna do funkcjonowania SP ZOZ w Radziejowie, gdyż dostawy gazu są podstawowym paliwem do potrzeb kotłowni szpitalnej. W związku z powyższym zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.

Wykaz

Nieruchomości gruntowej o pow. 10 m² przeznaczonej pod istniejącą stacją redukcyjno – pomiarową II^o, położonej na działce o nr ewid. 666/13 o pow. 3,3025 ha przy ul. Szpitalnej 3 w Radziejowie, będącej w nieodpłatnym użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie, stanowiącej własność Powiatu Radziejowskiego, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 10 lat, w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena w zł (opłata za dzierżawę)		Forma władania		
	Nr działki	Pow. w ha	Powierzchnia do wydzierżawienia a w m ²			Nr K.W.	Położenie		Za 1 m ² miesięcznie brutt	Całkowita brutt
1.	666/13	3,3025	10 m ²	WL1R/00 002595/2	Radziejów ul. Szpitalna 3	nieruchomość zabudowana	IUZ Tereny usług służby zdrowie. Tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Radziejów w rejonie ulic Szpitalna, Kruszwicka Odjezdna, Kościuszki, Szybka przyjęty Uchwałą Nr XX/159/2013 z dnia 07.06.2013 r. Rady Miasta Radziejów, opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko Pomorskiego w dniu 07.08.2013r. poz. 2612	23,50	235	Nieodpłatny użytkownik

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.). Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia2016 r. do dnia2016 roku

STANOKSTA
 dr Sławomir Poturniak