

UCHWAŁA Nr 127/2016
ZARZĄDU POWIATU W RADZIEJOWIE
z dnia 13 września 2016 roku

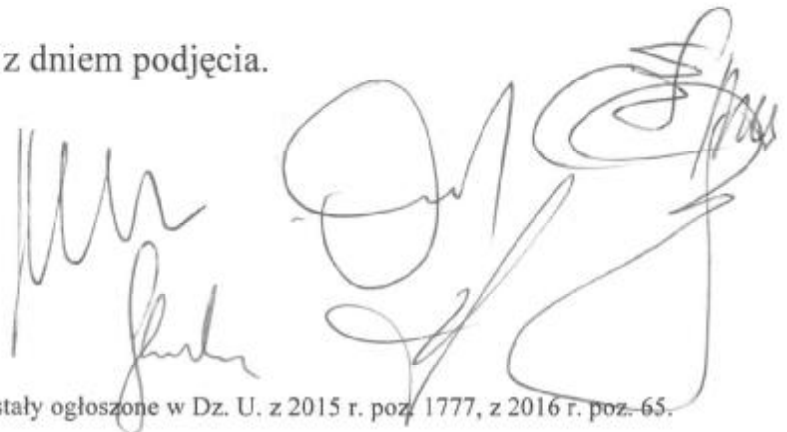
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 291 o powierzchni 0,1600 ha położonej w miejscowości Nowa Wieś gmina Piotrków Kujawski, zapisanej w księdze wieczystej nr WL1R/00019180/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych użytkownikom wieczystym.

Na podstawie art. 32 ust.1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814), art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.¹) oraz §5 pkt 1, 2 i 3 Załącznika do Uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2008 r. Nr 88, poz. 1452) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 291 o powierzchni 0,1600 ha położonej w miejscowości Nowa Wieś gmina Piotrków Kujawski użytkownikom wieczystym za cenę 6 650 zł (słownie: sześć tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych). Wyżej wymieniona nieruchomość gruntowa zabudowana jest budynkiem leczniczo - mieszkalnym stanowiącym odrębną własność. Działka stanowi własność Powiatu Radziejowskiego, zapisana jest w księdze wieczystej nr WL1R/00019180/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, wymieniona jest w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



¹Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, z 2016 r. poz. 65.

UZASADNIENIE

Działając w oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Uchwałę Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarząd Powiatu ustalił, iż nieruchomość opisana w uchwale 2001 r. przekazana została w użytkowanie wieczyste do dnia 22 lipca 2097 r. (na 99 lat). Pismem z dnia 21 sierpnia użytkownicy wieczystości wystąpili o wykup użytkowania wieczystego na własność. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.

Załącznik Nr 1 do
 Uchwały Nr 127/2016
 Zarządu Powiatu w Radziejowie
 z dnia 13 września 2016 r.

WYKAZ

Nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 291 położonych w miejscowości Nowa Wieś, stanowiącej własność Powiatu Radziejowskiego, będącej w użytkowaniu wieczystym, przeznaczony do sprzedaży użytkownikom wieczystym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość działki (zł) wg prawa:		Forma władania
	Nr działki	Wskaźnik udziału	Powierzchnia ogółem w ha			własności	użytkowania wieczystego	
	291							
1.		550/5779		Nieruchomość zabudowana budyniem leczniczo - mieszkalnym	W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717) niniejszy plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Piotrków Kujawski, przyjętym Uchwałą Rady Gminy Piotrków Kujawski Nr 128/XV/96 z dnia 20 czerwca 1996 r. nieruchomość przeznaczona jest na ochronę zdrowia	1 710	1 077	użytk. wieczyste
2.		556/5779				1 729	1 089	
3.		798/5779	0,1600			2 481	1 563	
4.		1678/5779				5 217	3 286	
5.		971/5779				3 019	1 902	
6.		1226/5779				3 812	2 401	
	Razem	5779/5779				17 968	11 318	

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.). Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia 15 września 2016 r. do dnia 05 października 2016 r.


 STABLOSTA
 dr hab. inż. Stanisław Koltuniak